

שלום רב,

הנדון: מענה לשאלות הבהרה – מכרז פומבי דו שלבי מס' 8/25 - לביצוע עבודות פיתוח סינגל

שביל ישראל לאופניים – מקטע: ירקעם – שדה בוקר

להלן התייחסותנו לשאלות הבהרה שנתקבלו במשרדי החברה הממשלתית לתיירות ("החברה"), ביחס למסמכי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז").

ההבהרות והתיקונים יהפכו **לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז**, ייחשבו כחלק מתנאיו, ויחולו עליהן כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז. **על המציע לצרף את מסמך הבהרות זה להצעתו, במסגרת כל מסמכי ההצעה מטעמו, כשהוא חתום על ידו.**

אין באי התייחסותה של החברה לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.

ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.

מס'	מסמך/נספח	סעיף	שאלה	תשובה
1.	מסמך א' – הזמנה להגשת הצעות	3	נבקש לדחות את מועד ההגשה במכרז	הבקשה מתקבלת. המועד האחרון להגשת הצעות יעודכן, כך שהמועד האחרון להגשת הצעות הינו עד ליום 18.9.2025 בשעה 14:00.
2.	מסמך א' – הזמנה להגשת הצעות	4.5	הדרישה בסעיף 4.5 היא להצגת פרויקט אחד של בניית סינגלים במהלך 5 השנים האחרונות. נבקש לעדכן סעיף זה ל 12 שנים.	הבקשה אינה מתקבלת
3.	מסמך א' – הזמנה להגשת הצעות	4.5	נבקש לאפשר להציג בניסיון המציע גם ניסיון שצבר המציע כנותן שירותים בגופים אחרים שאיננו המציע.	יובהר כי אין מניעה שהמציע – במקרה של יחיד (ובמקרה של תאגיד - נציג המציע) יציג ניסיון שצבר בעצמו, גם אם צבר אותו במסגרת מתן שירותים / העסקה על ידי גוף אחר.

4.	נספח ח' – מפרט טכני	00.08	בסעיף מצוין כי "העבודה מתבצעת בעיר מצפה רמון". יש לתקן בהתאם למיקום העבודות נשוא המכרז.	מדובר בטעות סופר, הנספח עודכן והועלה מחדש לאתר החברה ולמערכת משיק.
5.	נספח ח' – מפרט טכני	00.13	בתחום בניית שבילי האופניים מסוג סינגל אין מעבדה מוסמכת. מבקש להוריד את הדרישה. המעבדות הידועות בתחום התשתיות לא מבצעות בדיקות לאלמנטים בשבילי סינגל בדיקות הידוק, נטילה לא רלוונטיות לבניית סינגלים מכיוון שאין הבאה של מצע מהחוץ אלא שימוש באדמה מקומית, ללא סלילה.	ככל ויהיה צורך בפרויקט לבדיקת מעבדה מוסמכת, סעיף זה יהיה תקף על בסיס דרישה של מנהל הפרויקט.
6.	נספח ח' – מפרט טכני	00.24	המקטעים הנזכרים בסעיף ט' מתייחסים למצפה רמון. יש לתקן בהתאם למיקום העבודות נשוא המכרז.	מדובר בטעות סופר, הנספח עודכן והועלה מחדש לאתר החברה ולמערכת משיק.
7.	נספח ח' – מפרט טכני	00.43	יש להבהיר ביחס לעבודות רג'י כי הוצאות בגין הבאת אנשים וכלים והחזרתם אינן כלולות במחיר יום העבודה ועלותן תשולם בנפרד.	ככלל - כל העבודות יבוצעו בהתאם לכתב הכמויות. במידה ונידרש לתשלום של עבודה יומית (רג'י) – הנושא ייבחן לגופו מול מנהל הפרויקט.
8.	נספח יב' – תנאים מיוחדים (תיקון לחוזה מדף 3210)	3	נבקש להקטין את גובה ערבות הביצוע ל- 5% או לעד 5% מגובה ההצעה בתוספת מע"מ לשלב א' בלבד.	הבקשה אינה מתקבלת.
9.	נספח יב' – תנאים מיוחדים	10	נודה לפירוט תהליך אישור החשבון לרבות הקצבת מסגרת הזמנים לאישורו. בנוסף הפתוח הקיים	הליך הגשת החשבון: מרגע קבלת החשבון מהקבלן למפקח / מנהל פרויקט תהיה בדיקה שתאריך עד 14

ימים. ככל והחשבון תקין ולא נדרשות השלמות, המפקח יעביר את החשבון חתום יחד עם חשבונית מס, יומני עבודה וחשובי כמויות למזמין העבודה. מרגע אישור המזמין, החשבון ישולם בתנאי תשלום של שוטף +60.	אישור החשבון הינו ללא הגבלת זמן ומאפשר תשלום בגין עבודה שבוצעה לאחר זמן בלתי מוגבל, כך שגם תיחום 60 ימים לתשלום מאישור החשבון אינו בפועל מגדיר את מועדי התשלום.		(תיקון לחוזה מדף 3210)	
מרגע אישור החשבון ע"י המפקח יש לצרף חשבונית מס טרם העברת החשבון למזמין העבודה.	האם את חשבונית המס ניתן לשלוח לאחר אישור החשבון שישלח בפורמט של חשבון עסקה?	10	נספח יב' – תנאים מיוחדים (תיקון לחוזה מדף 3210)	10.
החשבון הסופי יהיה על מלוא סכום הפרויקט שיאושר ע"י מנהל הפרויקט / מזמין העבודה. טרם מעבר לתקופת הבדק על הזוכה להעביר ערבות בדק בתוקף למשך שנה אחת.	ישנה סתירה לגבי תקופת הבדק המקובלת ומופיעה במסמכי המכרז. תקופת הבדק מקובלת למשך שנה.	21	נספח יב' – תנאים מיוחדים (תיקון לחוזה מדף 3210)	11.
קיים תקציב ומקור מימון לפרויקט זה.	האם ייתכן מצב כי הקבלן ביצע עבודות ולא התקבל מימון לפרויקט?	24	נספח יב' – תנאים מיוחדים (תיקון לחוזה מדף 3210)	12.
לשון הסעיף ברורה- הסעיף עוסק באשר לתשלומים השנניים במחלוקת.	אנא הבהרתכם כי לא יעוכבו סכומים אשר אינם במחלוקת. עבודה אשר בוצעה ואושרה תשולם בגינה תמורה על פי אבני הדרך, גם אם באופן יחסי	32	נספח יב' – תנאים מיוחדים (תיקון לחוזה מדף 3210)	13.
המבוטח רשאי לערוך פוליסה משולבת בכפוף לכך שגבולות האחריות יוגדלו בהתאם לסכומים באישור קיום הביטוחים המצורף למכרז	מבוקש להבהיר כי למבוטח אפשרות לערוך פוליסה משולבת		נספח יב' 1 – ביטוח	14.

1. הבקשה מתקבלת. מאושר לקבל 5 שנים במקום 7 שנים. 2. מאושר להסיר את האמור בפסקה שנייה החל מהמילים "כן מוסכם כי על המבוטח...." ועד למילים "המפורטות בנספח ביטוח זה". 3. הבקשה אינה מתקבלת.	1. מבוקש כי התקופה הנוספת בה יידרש המבוטח לערוך את הביטוחים על בסיס מועד הגשת תביעה תהיה 3 שנים לאחר מסירת העבודות ולא 7 שנים, כפי שכתוב. 2. ביחס לאמור בפסקה השנייה של הסעיף, שמתחילה במילים "כן מוסכם": ככל שיש גורם מממן, נבקש לקבל מראש את התנאים הנדרשים על ידו על מנת לוודא עם המבטח כי ניתן לקבלם. 3. נבקש להוסיף בסיפא של הסעיף הבהרה לפיה "האמור כפוף לאישור המבטח בהתאם למקובל".	1	נספח יב' 1 – ביטוח	15.
הקבלן הזוכה במכרז נדרש לערוך פוליסת עבודות קבלניות וכן פוליסות אחריות מקצועית וחבות מוצר – אין שינוי בדרישות.	כפי שצוין על הקבלן לדאוג לביטוחים הולמים הנהוגים בתחום הפעילות ובגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי ההסכם. על כן, מבקש להדגיש כי אופי העבודות דומה לעבודות גינון עדינות ולא לסלילת כבישים או בנייה ומכאן שלא מקובל ע"י חברות הביטוח לבצע לחתום על חבות מוצר ואחריות מקצועית, ובכל מקרה פוליסות אלו אינן רלוונטיות לשלב העבודות כפי שנדרש על ידכם. נודה להבנתכם ולהסרת הדרישה ו/או החלפתה בביטוח עבודות קבלניות מפרט טכני :	1	נספח יב' 1 – ביטוח	16.

	נבקש להבהיר כי אופי עבודות בניית שביל אופניים סינגל דומה לעבודות גינון שטחיות. על פי הכללים למשל נאסר על הכנסת חומרים מבחוץ שאינם מן האתר עצמו. העבודה הינה עם טוריה והחפירה הינה עד גבול 20 ס"מ. לפיכך נבקש להתאים את הדרישות שבמפרט הטכני לאופי העבודות, לרבות הסרת הדרישות לבדיקות מעבדה, מהנדס, מנהל עבודה מורשה משרד העבודה וכיוצ"ב.			
הבקשה אינה מתקבלת.	1. מבוקש למחוק את המילה "ראשי" בשורה הראשונה של הפסקה הראשונה. 2. נבקש להוסיף בסיפא של הפסקה הראשונה של סעיף זה הבהרה לפיה "האמור בסעיף זה כפוף למסירת שמות הגורמים או בעלי הזכויות אותם נדרש להוסיף לפוליסה על ידי מבקש האישור". 3. מבוקש למחוק בשורה השלישית של הפסקה הראשונה את המילים "או כמוטב לתגמולי הביטוח" וזאת מאחר ונדרשת דרישה מדויקת בעניין זה, ככל שנדרש.	2.1	נספח יב' 1 – ביטוח	17.
הבקשה אינה מתקבלת.	4. מבוקש להוסיף בפסקה השניה של הסעיף הבהרה לפיה סכומים עד לגובה	2.1	נספח יב' 1 – ביטוח	18.

	500,000 ש"ח יגיעו ישירות למבוטח וישמשו לקימום הנזק. 5. מבוקש להבהיר כי האמור בפסקה השלישית של הסעיף בדבר המשך עריכת הפוליסה, כפוף לאישור המבטח.			
19.	נספח יב'1 – ביטוח	2.2	מבוקש להבהיר כי למבוטח אפשרות לערוך פוליסה משולבת.	המבוטח רשאי לערוך פוליסה משולבת בכפוף לכך שגבולות האחריות יוגדלו בהתאם לסכומים באישור קיום הביטוחים המצורף למכרז.
20.	נספח יב'1 – ביטוח	2.4	מבוקש כי תהיה למבוטח אפשרות שלא לערוך את הביטוח כאמור, בכפוף לפטור כלפי מבקש האישור.	קיים פטור בפסקה האחרונה של סעיף 7.
21.	נספח יב'1 – ביטוח	2.4	מבוקש כי תהא אפשרות כי הביטוח כאמור יערך (ככל שיערך) על ידי קבלני משנה.	קיים פטור בפסקה האחרונה של סעיף 7.
22.	נספח יב'1 – ביטוח	2.5	מבוקש כי תהא אפשרות כי הביטוח כאמור יערך (ככל שיערך) על ידי קבלני משנה.	קיים פטור בפסקה האחרונה של סעיף 7.
23.	נספח יב'1 – ביטוח	2.6	מבוקש כי תהא אפשרות כי הביטוח כאמור יערך (ככל שיערך) על ידי קבלני משנה.	קיים פטור בפסקה האחרונה של סעיף 7.
24.	נספח יב'1 – ביטוח	3	מבוקש כי אישור הביטוח יועבר לא יאוחר מתחילת העבודות. בהתאם מבוקש להוסיף, בשורה הראשונה, לאחר המילים "ממועד החתימה על הסכם זה", את המילים "או לא יאוחר מ-5 ימים לפני תחילת	הבקשה מתקבלת בכפוף לכך שהקבלן לא יתחיל בשירות מקדים לעבודות לפני המצאת אישור קיום ביטוחים חתום

	העבודות, המאוחר מביניהם".			
25.	נספח יב' 1 – 6 ביטוח	בשורה השניה של הפסקה השנייה של הסעיף, מבוקש להחליף את המילה "מתחייב" במילה "רשאי".	הבקשה מתקבלת.	
26.	נספח יב' 1 – 8 ביטוח	1. בשורה הראשונה של הפסקה הראשונה של הסעיף, מבוקש למחוק את המילה "מיד". כמו כן מבוקש בשורה השלישית של הפסקה הראשונה, לאחר המילים "ככל שיידרש" להוסיף את המילים: "עד כמה שלא יהיה בכך כדי לפגוע בזכויות ואינטרסים של המבוטח". 2. בפסקה השניה של הסעיף מבוקש להגביל את תשלום ההשתתפות העצמית בגין נזקים באחריות המבוטח.	1. לאחר המילה "מיד" יוספו המילים "לכשייודע לו" 2. הבקשה אינה מתקבלת. 3. הקבלן אחראי לתשלומי ההשתתפות העצמית בפוליסות שיערוך במסגרת נספח הביטוח.	
27.	נספח יב' 1 – 10 ביטוח	מבוקש למחוק את המילה "עובדים".	הבקשה מתקבלת.	
28.	נספח יב' 1.1 – צד ג' ביטוח	1. מבוקש למחוק את הערת השוליים 1 בדבר גבול האחריות בביטוח צד שלישי וחלף זאת לציין גבול אחריות של 10 מליון ש"ח. 2. מבוקש כי הרחבת רעד והחלשת משען יעמדו על סך של 400,000 ₪ ולא כפי הכתוב. 3. מבוקש כי הרחבת נזק עקיף תעמוד על סך של 15% ולא כפי הכתוב.	1. להערת השוליים זו יוסף סכום מקסי' של 20,000,000 ₪ 2. ניתן לקבל גבול אחריות בסך 1,000,000 ₪ 3. הבקשה מתקבלת.	
29.	נספח יב' 1.2 – ביטוח	מבוקש להסיר את קוד .304	הבקשה אינה מתקבלת.	

30.	נספח יב' 4 – הצהרה על היעדר ניגוד עניינים	מבוקשת הבהרה לפיה אין בעובדה שמציע קשור עם צדדים שלישיים בהסכמים לביצוע שבילי אפניים כדי להוות ניגוד עניינים.	השאלה אינה ברורה, ולא הובהר טיב הקשר בין המציע לבין אותם צדדים שלישיים. בכל מקרה, החלטה באם מתקיימים ניגודי עניינים תיבחן לגופה על פי הנתונים שיימסרו, כאשר החלטת החברה בעניין תהא סופית ותחייב את הספק.
31.	מסמך ג' 1 - תנאים כלליים מיוחדים	נראה כי המסמך רלוונטי לפרויקט בניית בניינים ולא בניית שבילים. יש בו סתירות רבות ביחס לשיטות העבודה המקובלות בתחום, שיטות המדידה, הקמת משרד, בדיקות מעבדה, תוכנית As Made ועוד.	מסמך ג' 1 מתייחס באופן כללי לפרויקט פיתוח מה שנכון גם לפרויקט זה. יש לשים לב שקיים נספח ג' 2 - מפרט טכני מיוחד ואופני מדידה מיוחדים אשר תואמים בדיוק את העבודות.
32.	מסמך ג' 1 - תנאים כלליים מיוחדים	מבקש לבטל את הדרישה למנהל עבודה. זה נגזר מעבודות הנדסה, כפי שצויין לעיל. אין למנהל עבודה ערך מוסף בבניית שבילי אופניים. הגם שישנו ממונה בטיחות מקצועי שמלווה את הפרויקט.	הבקשה אינה מתקבלת.

בכבוד רב,
החברה הממשלתית לתיירות

חתימת המציע:

חתימה	שם	תאריך
-------	----	-------