

החברה הממשלתית לתיירות

מכרז מסגרת פומבי מקוון מס' 1/26

לביצוע עבודות תשתית, פיתוח ובינוי בהיקפים משתנים בעיר אילת
וסביבתה

מסמך זה הינו רכוש החברה הממשלתית לתיירות

כל הזכויות שמורות ©

המידע הכלול בו לא יפורסם, לא ישוכפל, ולא יעשה בו שימוש מלא, או חלקי, לכל מטרה שהיא
מלבד מענה על מכרז זה.

החברה הממשלתית לתיירות

מכרז מסגרת פומבי מס' 1/26

לביצוע עבודות תשתית, פיתוח ובינוי בהיקפים משתנים בעיר אילת וסביבתה

מסמך א' – הזמנה להגשת הצעות

רקע כללי על החברה

החברה הממשלתית לתיירות (להלן: "המזמינה" או "החברה") הינה חברה ממשלתית, כהגדרתה בחוק החברות הממשלתיות, התשל"ה-1975, והינה זרוע מבצעת כלל ממשלתית ליישום מדיניות פיתוח התשתיות בתחום התיירות בישראל. החברה מובילה ומנהלת פרויקטים בערים תיירותיות שונות ובמרכזי תיירות ברחבי הארץ, וכן מפתחת מתחמי מלונאות ותיירות, טיילות, אתרי טבע, שבילי אופניים, אתרי צליינות, כפרי תיירות ופועלת להנגשת אתרי תיירות בישראל.

1. העבודות נשוא המכרז

1.1. במסגרת מכרז זה מזמינה החברה הממשלתית לתיירות קבלנים אשר עונים על תנאי הסף שיפורטו להלן, להגיש הצעתם להיבחר כקבלני מסגרת לצורך לביצוע עבודות תשתית, פיתוח ובינוי בהיקפים משתנים בעיר אילת וסביבתה (עד 50 ק"מ צפונה ממרכז העיר אילת) (להלן בהתאמה: "העבודות" ו"המכרז").

1.1. בכוונת החברה להקים שלושה מאגרים :

1.2.1. האחד, מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 200ג'1.

1.2.2. השני, מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 200ג'2 בלבד.

1.2.3. השלישי, מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 200ג'3 ומעלה.

1.3. בכל אחד מן המאגרים ייבחרו עד שלושה (3) קבלנים שהצעותיהם יהיו המטיביות ביותר (ינקבו באחוז ההנחה הגבוה ביותר), כאשר הקבלן אשר אחוז ההנחה שהציע לאותו מאגר יהיה הגבוה ביותר ימוקם במקום הראשון ברשימת הקבלנים הזוכים תחת אותו מאגר, והקבלן בעל אחוז ההנחה הבא בתור ימוקם במקום השני וכך הלאה.

1.4. מציע יוכל להגיש הצעה למספר מאגרים ככל והוא עומד בתנאי הסף למספר מאגרים. החברה תהא רשאית להחליט, על פי שיקול דעתה, באם לכלול מציע זה בכל המאגרים אליהם הוגשה הצעתו (ובלבד שידורג בשלושת המקומות הראשונים במאגר זה), או רק בחלקם, ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/תביעה בקשר עם האמור.

1.5. ככל ומספר מציעים שינוקדו בשלושת המקומות הראשונים תחת כל מאגר יהיה גבוה משלושה תהא רשאית החברה לכלול במאגר זה את כל המציעים הללו ו/או לקיים הליך של תיחור נוסף בין כל המציעים ו/או לקיים ראיונות ולקבוע כי מדד ההתרשמות יקבע את זהות הזוכים במאגר זה ו/או לקיים הגרלה ו/או לבטל את המכרז למאגר זה – הכל על פי החלטתה ושיקול דעתה הבלעדי.

1.6. הצעת המחיר של המציע לביצוע עבודות תהא אחוז הנחה אחד ויחיד ביחס למחירי מחירון "דקל לבניה ותשתיות" (להלן: "מחירון דקל") במהדורתו האחרונה, כמפורט בנספח ט'. מובהר בזאת כי אחוז ההנחה יוותר זהה גם אם יחול עדכון במחירון דקל

מעת לעת, ואולם מובהר כי הזמנת עבודה תועבר לביצוע קבלן המסגרת בהתאם למחירון דקל הידוע במועד הוצאתה.

1.7. גובה ההנחה המינימלי הינו 10% וגובה ההנחה המקסימאלי שניתן להגיש במכרז זה למחירון "דקל" הוא עד 25%. הצעה שאחוז ההנחה בה יהא נמוך מ- 10% או גבוה מ- 25% תיפסל.

1.8. יובהר כי ניתן להציע אחוז הנחה שונה לכל מאגר אליו מוגשת הצעת המציע.

1.9. כל עבודה ספציפית תחת מאגר מסוים תימסר לקבלנים הזוכים באותו סיווג על פי אחת משתי האופציות הבאות כפי שתחליט החברה (להלן: "הפנייה הפרטנית"):

1.9.1. החברה תהא רשאית לפנות למציע הזול ביותר (בעל אחוז ההנחה הגבוה

ביותר) לצורך ביצוע העבודות באותו סיווג, והיא תפעל כך בסבב מחזורי בהתאם לאחוזי ההנחות שיוגשו על ידי המציעים, כאשר בתחילה יועבר ביצוע העבודות לבעל ההצעה הזולה ביותר עד למקסימום שתי עבודות, ואז תפנה החברה למציע הבא בתור מבחינת הצעת המחיר עד לשתי עבודות במקסימום וכך הלאה. במקרה בו אחוז ההנחה שהוגש על ידי שניים או יותר מהמציעים במכרז זה, יועבר ביצוע העבודות למציע על פי סדר הא'-ב' ובסבב מחזורי.

על אף האמור תהא רשאית החברה, על פי שיקול דעתה, שלא להעביר עד מקסימום שתי עבודות אלא היקף נמוך יותר או גבוה יותר – וזאת בהתאם, בין היתר, לשיקולים של שביעות רצון מביצוע עבודות קודמות, טיב ואיכות ביצוע העבודות הקודמות, שביעות רצון מעמידה בלוח הזמנים, היקפי העבודות שנמסרו לקבלן, היקף העבודות שצפוי, מיקום הפרויקט וסמיכות לפרויקטים נוספים ועוד.

כמו כן, לחברה שמור שיקול הדעת לחרוג מסדר הפעלת הקבלנים, וזאת בהתאם לפרמטרים של עומס עבודות על קבלן, שביעות רצון או היעדר שביעות רצון מעבודות קודמות, ניסיון ייחודי מסוג מסוים וכיו"ב. החברה תפעל ככל הניתן על מנת לוודא כי העבודות אשר מועברות למציעים יהיו באופן שוויוני ככל הניתן.

1.9.2. החברה תפנה לכל הקבלנים הזוכים בקטגוריה ותעביר לידיהם בקשה לקבלת

הצעת מחיר. הקבלנים יהיו מחויבים להגיש הצעה במענה לפניית החברה, ובכל מקרה אחוזי ההנחה בהם ינקבו בהצעתם יהיו זהים לאחוז ההנחה שהתחייבו לו במכרז או גבוה ממונה. לאחר קבלת כל ההצעות מאת הקבלנים הזוכים תבחר החברה את הקבלן אשר הציע את ההצעה הזולה ביותר לשם ביצוע העבודות, ואולם החברה תהא רשאית שלא לעשות כן עקב שיקולים של איכות ביצוע עבודות קודמות במסגרת מכרז זה, ו/או עקב שיקול של עומס יתר על קבלן מסגרת אחד ו/או חוסר שביעות רצון מהתנהלות קבלן המסגרת ולקבלני המסגרת לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם האמור.

- 1.9.3. במקרים מיוחדים תהא רשאית החברה שלא לפעול בהתאם לאמור בסעיפים 1.9.1 ו-1.9.2 לעיל, ובמקרה זה היא תבקש מן הקבלן הזוכה לבצע את העבודות במחיר פאושלי שייקבע על ידי גורם מקצועי בחברה על בסיס מחירון דקל ובניכוי הנחת הקבלן. במקרה זה התמורה תשולם לקבלן בהתאם למחיר הפאושלי ללא מדידת כמויות. הקבלן הזוכה יהא רשאי לסרב לבצע את העבודה במחיר פאושלי כאמור, והוא יידרש לבצע אותה על פי כתב כמויות שיומצא לו על ידי נציג החברה על בסיס מחירון דקל ובניכוי שיעור ההנחה שנתן הקבלן. יצוין כי במקרה זה תפנה החברה תחילה לקבלן המדורג במקום הראשון, ולאחריו לקבלן המדורג במקום השני וכך הלאה, ובאופן בו החלוקה תהא שוויונית ככל האפשר.
- 1.10. החברה תהא רשאית להעביר לביצוע הזמנת עבודה אף אם היקפה הכספי גבוה מן הסיווג של המאגר, וזאת מטעמים של מורכבות העבודה, היקפה, לוח הזמנים לביצועה, וכל פרט או נימוק אחר על פי שיקול דעתה החברה.
- 1.11. מובהר כי באחריות קבלני המסגרת אליו מועברת הבקשה לקבלת הצעת המחיר או העבודה, לבצע ביקור באתר על חשבונם על מנת להעריך את תכולת העבודה, תנאי השטח והסביבה ובהתאם להעריך את תמחורה. כמו כן, כל קבלן מסגרת אליו פנתה החברה חייב להגיש הצעת מחיר במענה לפנייה כאמור בתוך שלושה (3) ימי עסקים, אלא אם ציינה החברה אחרת מועד אחר (מאוחר או מוקדם יותר).
- 1.12. במקרה בו לא הגיש קבלן מסגרת מענה לפנייה הפרטנית, יראו בו כמי שהגיש מענה הכולל את אחוז ההנחה שהוצע במסגרת מכרז זה.
- 1.13. על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית, במקרים מיוחדים, לקבוע אמות מידה איכותיות בפנייה פרטנית ו/או תנאים נוספים בהתאם לאופי, היקף ומהות העבודות, ובמקרה זה תיבחר הצעתו של קבלן המסגרת אשר יקבל את הציון המשוקלל הגבוה ביותר.
- 1.14. כמו כן, החברה תהא רשאית לכלול בכתב הכמויות של הפנייה הפרטנית עבודות שאינן נכללות במחירון "דקל", ובמקרה זה יידרש קבלן המסגרת להציע אחוז הנחה אחיד ביחס לעבודות אלה.
- 1.15. תקופת ההתקשרות עם כל אחד מן הזוכים הנה לתקופה בת 24 (עשרים וארבעה) חודשים החל ממועד חתימה על ההסכם. לחברה שמורה האופציה על פי שיקול דעתה המלא להאריך מפעם לפעם את תקופת ההתקשרות, עם הזוכים, כל אחד מהם בנפרד ובאופן בלתי תלוי, לתקופה נוספת של עד 36 (שלושים ושישה) חודשים, או חלק מהם, ועד לתקופה כוללת של 60 (שישים) חודשים בסה"כ, והכל בהתאם להוראות ולתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

- 1.16. על אף האמור לעיל היה ובתום תקופת ההתקשרות נותרה עבודה ו/או עבודות שניתנו לקבלן מסגרת, וטרם הסתיימו, תוארך תקופת ההתקשרות עד לסיום העבודה ו/או העבודות, ובלבד שעבודות אלה ניתנו לקבלן המסגרת בטרם תום תקופת ההתקשרות.
- 1.17. מובהר בזאת כי החברה תהא רשאית לגרוע קבלן מסגרת מן המאגר לפי שיקול דעתה, ולאחר שתינתן לקבלן התראה מוקדמת בת 14 יום, וזאת בין היתר במקרים הבאים:
- 1.17.1. קבלן המסגרת לא הגיש מענה לשתי פניות פרטניות או יותר.
 - 1.17.2. חל שינוי באחד או יותר ממצגי קבלן המסגרת ו/או מהתחייבויותיו, לרבות שינוי באחד או יותר מתנאי הסף שנקבעו במסגרת המכרז.
 - 1.17.3. הקבלן נכנס להליך של פשיטת רגל ו/או כינוס נכסים ו/או מונה לו מפרק זמני/קבוע ו/או נאמן זמני/קבוע לתקופה העולה על 30 יום.
 - 1.17.4. להערכת החברה כישוריו המקצועיים של הקבלן אינם עומדים בדרישות החברה ו/או הנם נמוכים מן הדרוש לשם ביצוע העבודות נשוא המכרז.
 - 1.17.5. להערכת החברה הקבלן אינו מסוגל לעמוד בדרישות החוזה מסיבה כלשהי.
 - 1.17.6. הקבלן הפר הפרה יסודית אחת או יותר של התחייבות כלשהי שלו כלפי החברה.
 - 1.17.7. נגד הקבלן נפתחה חקירה פלילית או הוגש נגדו כתב אישום או הורשע בעבירה שיש עמה קלון.
 - 1.17.8. הקבלן הסתלק מביצוע העבודות.
 - 1.17.9. נשלל או פג תוקפו של רישיון ו/או תעודה המסמיכים את הקבלן לפעול בהתאם להוראות הדין.
 - 1.17.10. הקבלן אינו עומד בלוחות הזמנים אשר קבועים בהסכם בינו לבין החברה.
 - 1.17.11. הקבלן לא העביר ערבויות לחברה בתוך המועד שנקבע על ידי החברה.
- יובהר כי הרשימה בסעיף זה אינה רשימה סגורה.
- למען הסר ספק יובהר כי אין בקבלת הודעה בדבר הוצאה ממאגר הקבלנים בכדי לגרוע מהתחייבות אותו קבלן לבצע ו/או לעמוד בהתחייבויותיו בהתאם לזכיתו בהצעת מחיר פרטנית.
- 1.18. החברה אינה מתחייבת, להעביר את כל העבודות ו/או חלקן ו/או בכלל את עבודות הביצוע של החברה במסגרת הפרויקטים שלה לקבלני המסגרת. החברה רשאית לצאת למכרז לגבי עבודה ספציפית בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי, וזאת ללא כל מחויבות ו/או התחייבות ו/או מתן הסבר כל שהוא לזוכים במכרז זה, ולקבלני המסגרת לא תהיה עילה לתביעה ו/או לקבלת פיצוי מכל סוג שהוא. כמו כן, החברה אינה מתחייבת להיקף כלשהו של עבודות שיימסר לביצוע הקבלנים הזוכים או בכלל, ו/או למועדן.
- 1.19. לאחר בחירת קבלן לביצוע עבודה ספציפית, וכתנאי לקבלת צו התחלת עבודות של הפנייה הפרטנית, יידרש הקבלן להמציא ערבות בנקאית בגובה 10% משווי העבודות של הפנייה הספציפית. היה ועבודה ספציפית תדרוש כיסויים ביטוחים מיוחדים ו/או

נוספים מאלה הקבועים במסגרת מכרז זה, מתחייב הקבלן הזוכה לרוכשם בתוך המועד שייקבע על ידי החברה.

1.20. מובהר, כי הסכם התקשרות שייחתם עם המציע יערך על בסיס "חוזה המדף הממשלתי 3210", בשים לב לנספח התנאים המיוחדים המצורף למכרז (נספח ח') ולהוראות הנוספות המפורטות בכלל מסמכי המכרז (להלן: "ההסכם"). בנוסף, לכל עבודה פרטנית יתווסף כתב מטלה.

1.21. החברה מבקשת להבהיר כי בחודש אוקטובר 2026 ייכנסו לתוקפן תקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה)(תיקון), התשפ"ו – 2025 אשר יטילו על קבלני המסגרת חובות בהתאם לקבוע בדין. קבלני המסגרת יחויבו לעמוד בכל הוראות התיקון החל מן המועד האמור, והחברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לשלוח לקבלני המסגרת תוספת להסכם המסגרת שתכלול את ההוראות וההנחיות הרלוונטיות, וקבלני המסגרת יידרשו לחתום עליה, והיא תהא חלק בלתי נפרד מן ההסכם שייחתם עמם. מובהר כי באחריות המציעים לבחון את התיקון לתקנות האמורות, ואת המשמעויות הנגזרות ממנו, ועליהם לשקלל בהצעתם את החובות שיחולו עליהם על פי דין. לא יהא באי חתימה או משלוח של תוספת להסכם כדי לגרוע מאחריות קבלני המסגרת על פי הוראות הדין.

2. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד ממנו:

נספח א' (מסמך זה) -	הזמנה להגשת הצעות;
נספח ב'	תצהיר על ביצוע עבודות לצורך הוכחת עמידה בתנאי הסף;
נספח ד'	כתב התחייבות;
נספח ה'	ביטוח;
נספח ה'1'	אישור ביטוח עבודות;
נספח ה'2'	ביטוחי החבויות;
נספח ו'	התחייבות המציע שלא להעסיק עובדים זרים;
נספח ז'	אישור ותצהיר בדבר עסק בשליטת אישה;
נספח ח'	תנאים מיוחדים (תיקון לחוזה מדף 3210);
נספח ט'	הצעת המחיר;
נספח י'	אישור כי המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים וכיו"ב;
נספח יא'	ערבות ביצוע/ בדק;

3. תנאי סף להשתתפות במכרז

רשאים להציע הצעות אך ורק מציעים העומדים במועד הגשת הצעתם בעצמם, בכל התנאים המוקדמים ובכל תנאי הסף המפורטים להלן, באופן מצטבר:

קבלן בסיווג ג-1:

3.1. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, התשכ"ט-1969 (להלן: "קבלן רשום") בענף 200, בסיווג ג'1 לפחות וכן הנו קבלן מוכר בסיווג זה;

3.2. החל מיום 1.1.21 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז התחיל המציע וסיים לבצע, כקבלן ראשי או משנה, שלושה (3) פרויקטים לפחות עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים ו/או חברה עירונית ו/או עבור חברה ממשלתית ו/או משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי, אשר עונה על התנאים הבאים:

3.2.1. כל אחד מהפרויקטים כלל ביצוע עבודות פיתוח, סלילה

ותשתית;

3.2.2. כל אחד מהפרויקטים היה בהיקף כספי של 4,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לפחות;

3.2.3. מן הפרויקטים לפחות התבצעו בעיר אילת או עד 50 ק"מ ממרכז העיר אילת;

3.2.4. המציע מנהל ספרים כנדרש על פי כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;

"התחיל וסיים" לעניין הסעיף לעיל: (1) לפרויקט אושר חשבון סופי על ידי מזמין העבודה; (2) אושר החשבון החלקי האחרון בפרויקט וניתן אישור בכתב מאת מזמין העבודה כי ביצוע העבודות הושלם.

קבלן בסיווג ג-2:

3.3. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאות, התשכ"ט-1969 (להלן: "קבלן רשום") בענף 200, בסיווג ג'2 לפחות, וכן הינו קבלן מוכר בסיווג זה;

3.4. החל מיום 1.1.21 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז התחיל המציע וסיים לבצע, כקבלן ראשי או משנה, שלושה (3) פרויקטים לפחות עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים ו/או חברה עירונית ו/או עבור חברה ממשלתית ו/או משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי, אשר עונה על התנאים הבאים:

3.4.1. כל אחד מהפרויקטים כלל ביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתית;

3.4.2. כל אחד מהפרויקטים יהיה בהיקף כספי של 8,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לפחות;

3.4.3. מן הפרויקטים לפחות התבצעו בעיר אילת או עד 50 ק"מ ממרכז העיר אילת;

3.4.4. המציע מנהל ספרים כנדרש על פי כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;

"התחיל וסיים" לעניין הסעיף לעיל: (1) לפרויקט אושר חשבון סופי על ידי מזמין העבודה; (2) אושר החשבון החלקי האחרון בפרויקט וניתן אישור בכתב מאת מזמין העבודה כי ביצוע העבודות הושלם.

קבלן בסיווג ג-3 ומעלה:

3.5. המציע הינו קבלן רשום בפנקס הקבלנים על פי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 (להלן: "קבלן רשום") בענף 200, בסיווג ג'3 לפחות, וכן הינו קבלן מוכר בסיווג זה;

3.6. החל מיום 1.1.21 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז התחיל המציע וסיים לבצע, כקבלן ראשי או משנה, שלושה (3) פרויקטים לפחות עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים ו/או חברה עירונית ו/או עבור חברה ממשלתית ו/או משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי, אשר עונה על התנאים הבאים:

3.6.1. כל אחד מהפרויקטים כלל ביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתית;

3.6.2. כל אחד מהפרויקטים יהיה בהיקף כספי של 15,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לפחות;

3.6.3. שניים (2) מן הפרויקטים לפחות התבצעו בעיר אילת או עד 50 ק"מ ממרכז העיר אילת;

3.6.4. המציע מנהל ספרים כנדרש על פי כל דין ולפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976;

"התחיל וסיים" לעניין הסעיף לעיל: (1) לפרויקט אושר חשבון סופי על ידי מזמין העבודה; (2) אושר החשבון החלקי האחרון בפרויקט וניתן אישור בכתב מאת מזמין העבודה כי ביצוע העבודות הושלם.

להסרת ספק מובהר כי על המציע עצמו לעמוד לבדו, ולא בשיתוף עם אחרים, בכל תנאי הסף, ובכל שאר תנאי המכרז, ולא יתאפשר למציע להסתמך לעניין זה על כל גוף או אדם אחר, לרבות חברות שלובות, חברות בנות, חברות אם, קבלני משנה, אורגנים של המציע, שותפויות וכיוצ"ב.

פרויקט אשר בוצע על ידי מציע ביחד עם אחרים ו/או בשותפות עם אחרים, להבדיל מביצוע כקבלן ראשי בסיוע ו/או באמצעות קבלני משנה, לא ייחשב כפרויקט לצורך עמידה בתנאי הסף.

4. מסמכים שעל המציע לצרף להצעתו

המציע יצרף להצעתו הוכחות לעמידתו בכל תנאי הסף, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, גם את המסמכים הבאים:

4.1. אישור תקף על היות המציע קבלן רשום בפנקס הקבלנים (בהתאם לחוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט-1969 ותקנותיו) בסיווג הרלוונטי להצעת הקבלן, וכן אישור המעיד כי הנו קבלן מוכר בסיווג האמור;

- 4.2. פירוט ניסיונו הקודם של המציע בהתאם לדרישות תנאי סף לעיל בהתאם ל**נספח ב'1** כשהוא חתום על ידי המציע ומאושר על ידי עורך דין, וכן המלצות, אישורים ואסמכתאות להוכחת ניסיונו הקודם כדוגמת חשבונות סופיים, אישורי מסירה וכיו"ב.
- 4.3. תעודת עוסק מורשה מאת רשויות מס ערך מוסף של המציע.
- 4.4. אישורים תקפים למועד הגשת ההצעה מפקיד שומה או מרואה חשבון כנדרש על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 לרבות:
א. אישור תקף מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר ניהול ספרים כדין.
ב. אישור תקף מפקיד שומה או מרואה חשבון בדבר דיווח לפקיד השומה על הכנסותיו ולמנהל מע"מ על עסקאות שמוטל עליהן מע"מ.
- 4.5. תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 בנוסח המצורף ל**נספח ג'** למכרז חתום כדין ומאושר על ידי עורך דין.
- 4.6. כתב התחייבות חתום בנוסח המצורף ל**נספח ד'** למכרז.
- 4.7. מסמך "ביטוח" בהתאם לנוסח **נספח ה'** למכרז, חתום על ידי המציע ומאושר על ידי עו"ד.
- 4.8. מסמכי "אישור ביטוחי העבודות" ו-"אישורי החבויות", בהתאם לנוסח **נספח ה'1** ו-**ה'2** למכרז, חתומים על ידי המציע.
מובהר כי המציע **אינו נדרש** להחתים בשלב הגשת הצעתו את חברת הביטוח על **נספחים ה'1** ו-**ה'2** אלא רק לוודא עמה כי הנספחים מקובלים עליה, ולחתום עליהם בעצמו בדומה ליתר מסמכי המכרז. לאחר הזכייה, ימציא הזוכה בלבד את מסמכי אישור המבטח כשהם חתומים על ידי חברת הביטוח של הזוכה, ללא כל שינויים, מחיקות, תוספות או הסתייגויות, על ידי חברת הביטוח של הזוכה. מובהר כי במקרה בו יצורפו **נספח ה'1** ו-**ה'2** כשהם כוללים תיקון כלשהו, תתעלם החברה מהתיקון, ותתייחס אליו כאילו לא נכתב כלל.
- 4.9. התחייבות המציע שלא להעסיק עובדים זרים בהתאם לנוסח **נספח ו'** למכרז.
- 4.10. אם המציע הינו עסק בשליטת אישה, על המציע להמציא את האישור והתצהיר הנדרשים בהתאם לסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992 על פי הנוסח המצורף ל**נספח ז'** למכרז.
- 4.11. מסמך התנאים המיוחדים (תיקון לחוזה מדף 3210) המצורף ל**נספח ח'** למכרז, כשהוא חתום על ידי המציע ומאושר על ידי עו"ד.
- 4.12. הצעת המחיר המצורפת ל**נספח ט'** למכרז, כשהיא ממולאת וחתומה כנדרש.
- 4.13. כל הבהרה ו/או תיקון שפרסמה החברה במהלך המכרז כשהם חתומים על ידי המציע.
- 4.14. כל מסמכי המכרז על נספחיו (לרבות ההזמנה להגשת הצעות **(מסמך א')** – מסמך זה) כשהם חתומים בחותמת המציע ו/או בראשי תיבות, בכל עמוד ועמוד, וכשהם חתומים באופן מלא בכל המקומות המיועדים לחתימת המציע, הכל בהתאם לתנאי המכרז.

4.15. תדפיס מהמרשם הרשמי (רשם החברות ו/או השותפויות וכד') ובו מלוא הפרטים בעניין חלוקת הבעלות, רשימת המנהלים, ורשימת השעבודים, נכון ליום הגשת ההצעה או עד 14 ימים לפני יום זה.

הצעה שתוגש ללא כל המסמכים כאמור, תהיה החברה רשאית, אך לא חייבת, לפסול אותה מטעם זה בלבד, או לאפשר השלמת החסר, לפי שיקול דעתה. על המציע לוודא, כי המספר המזהה בכל המסמכים המוגשים, לרבות רישום במע"מ (תעודת עוסק מורשה) ובמס הכנסה (אישור על ניהול ספרים), יהיה זהה. אם וככל שאין התאמה במספר המזהה, יצרף אישור/הסבר מהרשויות המוסמכות לכך.

5. עיון והורדת מסמכי המכרז

ניתן לעיין במסמכי המכרז באתרי האינטרנט של החברה: (WWW.IGTC.CO.IL), **החל מיום 23/2/2026**. מציע אשר יהיה מעוניין להשתתף במכרז יידרש להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של החברה ולהגיש הצעתו על גביהם.

6. הבהרות

6.1. על המציע לבדוק את מסמכי המכרז השונים ביסודיות – הן אלו המצורפים למסמכי המכרז והן אלו אשר הועלו לאתר החברה. אם ימצא המציע אי בהירויות, סתירות, אי הבנות או כל אי התאמה אחרת במסמכי המכרז, עליו לפנות באמצעות לחצן "שאלות הבהרה" בתיבה האלקטרונית וזאת לא יאוחר מיום **4/3/2026** עד השעה **12:00** על המציע להעביר את שאלותיו בתיבה האלקטרונית תוך ציון ומילוי כל שדות המערכת.

6.2 להלן:

מס'	שם המסמך	מס' סעיף	מס' עמוד	השאלה

6.3 מציע אשר לא יפנה לקבלת הבהרות באופן ועד המועד האמור, יהיה מנוע מלטעון בעתיד כל טענה בדבר אי בהירות, סתירה, אי הבנה או אי התאמה כאמור. באחריות המציע לוודא עם המזמינה טלפונית או במייל חוזר את קבלת פנייתו.

6.4 אך ורק תשובות, הבהרות ועדכונים שניתנו בכתב על ידי המזמינה ויועלו לאתר האינטרנט שלה, כאמור לעיל, יחייבו את המזמינה.

6.5 המזמינה רשאית בכל עת, עד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות המשתתפים. השינויים והתיקונים כאמור יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז, והם יידרשו לצרף את המסמך האמור כשהוא חתום על ידם, להצעתם. בכל מקרה, תשובות ותיקונים אלה לתנאי המכרז יחייבו את המציעים, בין אם אישרו קבלתם ובין אם לאו.

6.6 הגשת הצעה תהווה, לכל עניין ודבר, הסכמה מצד המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמכי המכרז, לרבות ההסכם ונספחיו. מציע אשר הגיש הצעה למכרז יהיה מושתק ומנוע מהעלאת כל טענה, דרישה או תביעה נגד איזה מתנאי

- המכרז, לרבות סבירותם ובהירותם, ויהיה מנוע מלטעון כי לא היה מודע לפרט כלשהו הקשר למכרז או לתנאיו.
- 6.7 המזמינה שומרת לעצמה את שיקול הדעת האם להתייחס לפניות מציעים אשר תוגשנה לאחר המועד האחרון לפניות מציעים.
- 6.8 בכל מקרה בו תמצא סתירה בין מסמכי המכרז השונים ו/או אי בהירות לגבי המסמכים, תקבע המזמינה את הפרשנות המחייבת. למציע לא תהא כל טענה ו/או תביעה הנובעת מאי הבהירות ו/או סתירה ו/או הפרשנות שנקבעה על ידי המזמינה. לא קבעה המזמינה פרשנות, הרי שתיתן עדיפות לפרשנות המטיבה עם המזמינה.
- 6.9 בכל מקרה בו תחליט החברה להעלות לאתר האינטרנט שלה תשובות לשאלות ו/או לבקשות ההבהרה ו/או תיקון כלשהו למסמכי המכרז, בין ביוזמתה ובין בתגובה לשאלה או לבקשת הבהרה, יועלה לאתר האינטרנט של המזמינה מסמך הכולל את התשובות ו/או התיקון, והם יידרשו לצרף את המסמך האמור כשהוא חתום על ידם, להצעתם. בכל מקרה, תשובות ותיקונים אלה לתנאי המכרז יחייבו את המציעים, בין אם אישרו קבלתם ובין אם לאו.
- 6.10 באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט של החברה מעת לעת ועד למועד האחרון להגשת ההצעות בכל העדכונים, המסמכים וההבהרות שיועלו על ידי החברה בקשר עם מכרז זה.

7. ההצעה

- 7.1 על המציע לבדוק בעצמו ובאופן עצמאי כל מידע ו/או נתון ו/או פרט משפטי ו/או תכנוני ו/או עסקי רלוונטי למכלול ההתחייבויות הנדרשות מהזוכה על פי מכרז זה. כמו כן באחריות המציע לעיין באתר האינטרנט של החברה בכל המסמכים אשר הועלו אליו, ואשר אינם מצורפים פיזית למסמכי המכרז.
- 7.2 הגשת הצעה תהווה, לכל עניין ודבר, הסכמה מצד המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים במסמכי המכרז, לרבות ההסכם ונספחיו. מציע אשר הגיש הצעה למכרז יהיה מושתק ומנוע מהעלאת כל טענה, דרישה או תביעה נגד איזה מתנאי המכרז, לרבות סבירותם ובהירותם.
- 7.3 החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט ובכל שלב משלבי המכרז, לפנות למציעים בבקשה לקבל כל הבהרה ו/או השלמה הדרושה לה ביחס להצעתם.
- 7.4 המציעים אינם זכאים לכלול בהצעתם כל הסתייגות שהיא, בין אם ביחס להסכם ונספחיו ובין אם ביחס לכל מסמך אחר ממסמכי המכרז. הוגשה הסתייגות, השמטה, תוספת, מחיקה, או כל שינוי אחר באיזה ממסמכי המכרז (להלן: "ההסתייגות"), רשאית החברה לנהוג, כדלקמן:
- 7.4.1 להתעלם מההסתייגויות, כולן או חלקן, כאילו לא נכתבו כלל.
- 7.4.2 לראות בהסתייגויות, כולן או חלקן, ככאלה המהוות פגם טכני בלבד, שאינו

פוגע בעקרון השוויון.

7.4.3. לדרוש מהמציעים לתקן את ההסתייגויות, כולן או חלקן, ובלבד שלא יהיה בתיקון כדי לשנות את מחיר ההצעה.

7.4.4. לאפשר למציעים להגיש מחדש את הצעתם או כל חלק ממנה.

7.4.5. לפסול הצעה בכללותה.

7.5. החברה תחליט, על פי שיקול דעתה הבלעדי, אם לפעול או להימנע מלפעול בהתאם לאחת או יותר מדרכי הפעולה הנזכרות בסעיפים 7.4.1 עד 7.4.5 לעיל, ומבלי שתחויב למדרג כלשהו בין דרכי הפעולה האמורות. לחברה יהא שיקול דעת בלעדי להתייחס באופן שונה להסתייגויות שונות באותה הצעה או בהצעות שונות.

7.6. אם תבחר החברה לפעול בהתאם לאחת האפשרויות הנזכרות בסעיפים 7.4.1 עד 7.4.5 לעיל לגבי אחת ההצעות, והמציע יימנע מיישום החלטת החברה, תוכל החברה, מבלי לגרוע מזכויותיה האחרות, לפסול את הצעתו או להתעלם ממנה, אף אם אותה הצעה מדורגת במקום הראשון, ולחלט את ערבותו של המציע.

7.7. ההוראות הכלולות בסעיף זה לעיל אינן באות לגרוע מכל זכות אחרת העומדת לחברה בהתאם למסמכי המכרז או על פי כל דין, לרבות הזכות לנהל משא ומתן, לקבל הסתייגויות, לשנות את מסמכי המכרז, להתיר הגשת הצעות מחודשות או לבטל את המכרז.

7.8. **המציע אינו רשאי להגיש הצעה במשותף ו/או בתיאום עם מציעים נוספים וכן לא ניתן להגיש מספר הצעות על ידי חברות קשורות, אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו למשתתפים אחרים במכרז או לבצע כל פעולה שיש בה משום שיתוף פעולה ו/או תיאום עם מציעים ו/או קנוניה כנגד החברה.**

7.9. הצעת המחיר תהיה בתצורת אחוז הנחה ותכלול את כל ההוצאות שיהיו למציע בקשר עם ביצוע העבודות, במישרין או בעקיפין. מובהר כי לא ישולמו תוספת על מחירי מחירון דקל, לרבות, אך לא רק, עבור קבלן משנה וכיוצא ב.

7.10. הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווינה חלק בלתי נפרד מההסכם שיחתם עמו.

7.11. החברה לא תחזיר ולא תשפה ולא תשתתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

7.12. כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ובהגשת ההצעה תחולנה על המציע בלבד, ובשום מקרה, כולל במקרה של תיקון או ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות מיוזמת החברה, וכן במקרה של דחיית ההצעה מכל סיבה שהיא, לא יהיה זכאי המציע לכל השבה ו/או החזר ו/או פיצוי כספי או אחר, לרבות הוצאות משפטיות, בגין הוצאותיו כאמור.

8. תוקף ההצעה

- 8.1. הצעת המציע תהא תקפה למשך מאה ושמונים (180) יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות (כהגדרתו בסעיף 13 להלן). החברה תהא רשאית לבצע קיבול להצעה בכל מועד עד למועד זה ולהתקשר עם המציע.
- 8.2. לחברה תהא אופציה להודיע למציעים על הארכת תוקף ההצעה בעד תשעים (90) ימים נוספים. הודיעה החברה על הארכת תוקף ההצעה כאמור ידאגו המציעים להאריך גם תוקפה של ערבות המכרז בהתאם.
- 8.3. מציע אינו רשאי לשנות את הצעתו המקורית על תנאיה לאחר הגשתה, אלא באישור החברה ו/או במקום שהדבר הותר במפורש על-פי תנאי המכרז והדין. כל שינוי כאמור לעיל עלול להביא לפסילת ההצעה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה.

9. שמירת זכויות

- 9.1. כל הזכויות במסמכי המכרז הינן של החברה, והמציעים לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז, אלא לצורך הכנת ההצעה והגשתה.
- 9.2. החברה שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים במסמכי המכרז, לרבות בכל תנאי מתנאיו, עד למועד הגשת ההצעות. שינויים אלה יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וישלחו בכתב לכל המציעים. כל הודעת שינוי כאמור תצורף על ידי המציע להצעתו כשהיא חתומה על ידו ובחותמת המציע ותהווה חלק מהצעתו.
- 9.3. אין במכרז זה כדי להקנות למציעים כל זכות משפטית או אחרת ביחס לעבודות.
- 9.4. ביצוע העבודות מותנה בקיומו של תקציב לביצוען וקבלת כל האישורים הדרושים לביצוע העבודות על ידי החברה, ובמידה ולא יתקבל תקציב כאמור תהא רשאית החברה לבטל את המכרז, ולמציעים לא תהא כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם הביטול כאמור.

10. הגשת ההצעה ותכולתה לתיבת הצעות אלקטרונית

- 10.1. המציע יגיש את הצעתו על כל נספחיה, לרבות המפרט וכל המסמכים והאישורים הנדרשים בסעיף 4 לעיל, בתיבת מכרזים מקוונת באמצעות מערכת מקוונת להגשת הצעות באתר חברת "משיק" בכתובת: <https://account.sourcingvision.com>.
- 10.2. הגשת ההצעות למכרז תבוצע באופן מקוון, באמצעות מערכת Sourcingvision.
- 10.3. קישור למערכת הגשת ההצעות לצורך הגשת הצעות במכרז יפורסם בעמוד פרסום המכרז באתר החברה – קישור לתיבת ההצעות האלקטרונית. מציע המעוניין להגיש את הצעתו במכרז נדרש לחוץ על הקישור "**להגשת הצעה**" בעמוד

פרסום המכרז, אשר יעביר אותו למערכת Sourcingvision ויבצע רישום מוקדם למערכת

Sourcingvision עד לתאריך 23/3/2026

10.4. בכל שאלה טכנית הנוגעת לאופן הגשת המסמכים והשלמת המידע הנדרש במכרז זה במערכת משיק, ניתן לפנות למוקד התמיכה הטלפוני הפעיל בימים א'-ה' בין השעות

00-17:00, בטלפון: 050-9029376 או בדואר: Service@mashiktech.com.

10.5. במסגרת הגשת ההצעה על המציע לפעול בהתאם להנחיות שיופיעו במערכת Sourcingvision, למלא את כלל השדות שנדרש בהתאם להנחיות המערכת ולעלות למערכת את הקבצים הנדרשים, בהתאם להוראות המכרז, באמצעות לחצן "הגשת מסמכים".

10.6. בעבור כל קובץ/הצעה שייקלט במערכת יקבל המציע אישור קליטה לדוא"ל של המשתמש מטעמו.

10.7. הצעה שלא תימצא בתיבת המכרזים באתר משיק במועד סגירת המכרז לא תשתתף במכרז. על אף האמור לעיל, המזמינה רשאית להאריך את מועד סגירת המכרז, על פי שיקול דעתה, בהודעה בכתב, לרבות בדוא"ל, למציעים אשר נרשמו למכרז.

10.8. החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול הצעה שתכיל אחוז הנחה בלתי סביר, או שיש בה משום תכסיסנות או שהיא מונעת מהחברה את האפשרות להשוות הצעות.

10.9. מובהר בזאת, כי התשלומים בגין העבודות שיבוצעו בפועל בהתאם להצעה הזוכה, כפי שתאושר על ידי החברה, יהיו התמורה הבלעדית והממצה בעבור כלל העבודות, במישרין ובעקיפין, ובעבור החזר כל ההוצאות, המיסים, העלויות שונות, לרבות משפטיות, בהן נשא הזוכה וכיוצא בכך, ולא יתווסף לסכומים האמורים בהצעה אלא מע"מ בלבד.

11. מקום ומועד הגשת ההצעה

11.1. **את ההצעה יש להגיש לתיבה האלקטרונית בלבד עד ליום 23/3/2026 בשעה 12:00** (להלן: "המועד האחרון להגשת הצעות").

11.2. רק ההצעות שיוגשו עד המועד האחרון להגשת הצעות ייבחנו על ידי החברה, והמציע מותר מראש על כל טענה, תביעה ו/או דרישה כלפי החברה באם הצעתו לא תגיע לחברה במועד האחרון להגשת הצעות מכל סיבה שהיא, לרבות מסיבות שאינן תלויות במציע. אין לשלוח את ההצעות בדואר או בדואר אלקטרוני או בכל אמצעי אחר.

11.3. החברה תהיה רשאית לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות, בכל עת, לפני המועד האחרון להגשת הצעות, מכל סיבה שהיא, והודעה על כך תימסר למציעים.

11.4. **המציע אינו רשאי להגיש הצעה במשותף ו/או בתיאום עם מציעים נוספים, וכן אינו רשאי להגיש הצעה על ידי שני גופים שיש ביניהם קשר (כגון: זהות בעלי מניות, חברות אחיות, חברות קשורות וכיוצב'). הצעה שתוגש בניגוד לאמור תיפסל.**

11.4.1 המציע אינו רשאי לגלות את פרטי הצעתו למשתתפים אחרים במכרז או לבצע

כל פעולה שיש בה משום שיתוף פעולה ו/או תיאום עם מציעים ו/או קנוניה כנגד החברה.

11.4.2 הצעת המחיר תהיה בסכומים קבועים ותכלול את כל ההוצאות שיהיו למציע בקשר עם ביצוע העבודות, במישרין או בעקיפין.

11.4.3 הצהרות והתחייבויות המציע בשלב המכרז תחייבנה את המציע הזוכה, ותהווה חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם עמו.

11.4.4 החברה לא תחזיר ולא תשפה ולא תשתף בשום צורה בהוצאות כלשהן של המשתתפים או מי מטעמם, לרבות הוצאות הכרוכות בהכנת ההצעה ובהגשתה ו/או בהשתתפות בשלב המכרז, לרבות בגין הבדיקות המוקדמות או כל הוצאות אחרות שהן.

11.4.5 כל ההוצאות מכל מין וסוג שהוא הכרוכות בהכנת ובהגשת ההצעה תחולנה על המציע בלבד, ובשום מקרה, כולל במקרה של תיקון או ביטול המכרז מכל סיבה שהיא, לרבות מיוזמת החברה, וכן במקרה של דחיית ההצעה מכל סיבה שהיא, לא יהיה זכאי המציע לכל השבה ו/או החזר ו/או פיצוי כספי או אחר, לרבות הוצאות משפטיות, בגין הוצאותיו כאמור.

12. בדיקת ההצעות – לכל מאגר בנפרד

ציון המחיר לכל מאגר יהווה 100% משקלול ההצעה בדרך של מתן הנחה כללית למחירון דקל.

לא ניתן להציע אחוז הנחה נמוך מ-10% ולא ניתן להציע אחוז הנחה גבוה מ-25% וכל ההצעה שלא תהיה בטווח זה תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.

במקרה שבו יותר משלושה קבלנים תחת אותו מאגר יציעו את אותו אחוז הנחה, ויהא זה אחוז ההנחה המרבי, תהא רשאית החברה לפעול על פי אחת מן החלופות הבאות לפי שיקול דעתה הבלעדי: (1) להחליט להגדיל את מספר הקבלנים הזוכים תחת מאגר זה (2) לערוך הגרלה בין הקבלנים (3) לפנות בבקשה לקבלת הצעת מחיר משופרת, ובלבד שאין מדובר על האחוז המקסימאלי שניתן לנקוב בו (4) לקבוע ראיון לקבלנים אלה ולנקד את ההתרשמות מראיון זה ועל בסיסו לנקד את המציעים ולבחור במציעים בעלי הניקוד הגבוה ביותר (5) לבטל את המכרז למאגר זה.

12.1.1. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית,

אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה – כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות הצפויות על פי הסכם המסגרת, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה

המקצועית של המציע, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

12.1.2. החברה תהא רשאית לבדוק את אמינותו של המציע:

במסגרת זו ייבדקו גם אמינותם של בעלי שליטה, מנהלים ועובדים בכירים (במקרה שהמועמד הנו תאגיד). החברה תהא רשאית להסתייע לצורך בדיקותיה אלו באנשי מקצוע כפי שתמצא לנכון, לרבות חוקרים פרטיים ורואה חשבון. מובהר כי חקירה, ככל שתתבצע, תהיה גלויה ובידיעת המועמד. המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או הממונים מטעמה שיבצעו את הבדיקות המצוינות לעיל.

12.1.3. החברה תהא רשאית לפסול מציע במקרה בו תוצאות הבדיקות הנ"ל יעלו, כי הוא אינו עונה על איזה מהקריטריונים הנזכרים לעיל, לפי שיקול דעתה הבלעדי, ולרבות אם החברה סברה כי המציע איננו בעל איתנות פיננסית ו/או שלדעתה אינו משתף פעולה באופן מלא עימה ו/או אינו בעל יכולת מקצועית ו/או בעל ניסיון מספק.

12.1.4. החברה אינה חייבת לברר פרטים אודות המציע והיא רשאית לעשות כן, במידה שתראה לנחוץ, לפי שיקול דעתה הבלעדי.

12.2. ההצעה אשר עמדה בכל תנאי הסף ותהא בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר תדורג ראשונה ואחריה ימוקמו יתר הקבלנים באותה קטגוריה (עד שלוש) באופן יורד לפי אחוז הנחה.

12.3. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של ועדת המכרזים שלא לקבל כל הצעה מחמת חוסר סבירות ו/או מכל סיבה סבירה אחרת.

12.4. החברה תהא רשאית לתקן טעויות סופר ו/או טעויות חישוב ו/או טעויות טכניות שנתגלו בהצעה מסוימת. התיקון יעשה במהלך בדיקת ההצעות על ידי החברה וירשם בפרוטוקול פתיחת המעטפות. הודעה על התיקון תימסר למציע.

12.5. מבלי לפגוע באמור, ומבלי להטיל עליה את החובה לעשות כן, החברה רשאית, אך לא חייבת, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל מציע - לאחר הגשת הצעה - כל הוכחה שתראה לנכון, בדבר ניסיונו, מומחיותו, מיומנותו, כישוריו והאמצעים העומדים לרשותו לבצע עבודות מהסוג ובהיקף של העבודות נשוא המכרז, וכן תהא רשאית לדרוש ראיות בדבר הרמה המקצועית של המציע, או לערוך כל בירור במקרה בו יהיה בידי החברה מידע לפיו מתנהלת נגד החברה ו/או בעלי מניותיה ו/או דירקטורים מטעמה ו/או נושאי משרה שלה חקירה פלילית ו/או שהוגש נגדם כתב אישום ו/או שהם הורשעו במהלך חמש השנים שקדמו למועד להגשת הצעות ביחס לעבירות של שוחד ו/או מרמה ו/או זיוף ו/או הגבלים עסקיים ו/או גניבה, והמציע יהיה חייב לספק לחברה את מלוא המידע להנחת דעתה.

12.6. **פסילת הצעה עקב ניסיון שלילי** – על אף האמור החברה שומרת לעצמה את הזכות לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפסול על הסף את הצעתו של מציע אשר לגביו היה לחברה

ו/או למשרד התיירות ניסיון שלילי ו/או כושל, לרבות מקרה של אי שביעות רצון משמעותית מאיכות העבודות הקודמות שביצע עבור החברה ו/או אי עמידה בהוראות מהותיות בהסכמיו עם החברה ו/או במקרה של חשד למרמה וכיו"ב, או הצעתו של מציע אשר התקבלו לגביו חוות דעת שליליות לגבי טיב ואופן עבודתו. במקרים אלה, תינתן למציע זכות טיעון בכתב או בעל פה – לשיקול דעת החברה – וזאת בטרם תתקבל החלטה סופית על ידי החברה. בבחינת הנסיבות תהא רשאית החברה לבחון, בין היתר, את חומרת ההפרות ו/או האירועים, מועד התרחשותם, תקופת התרחשותם, פעולות שביצע הקבלן למונעם וכל שיקול אחר שיש בו כדי להביאה למסקנה בעניין זה. בהגשת ההצעה למכרז מאשר המציע כי קרא הוראה זו, הבין אותה ואת משמעותה, והוא מושתק ומנוע מהעלאת כל טענה כנגדה.

12.7. החברה תהא רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, שלא לקבל הצעה בעלת אחוז הנחה הגבוה ביותר או כל הצעה שהיא או לקבל הצעה שאינה בעלת אחוז ההנחה הגבוה ביותר או לצאת למכרז חוזר או לבקש הצעות משופרות או לתקן הצעות או לפנות למציעים ו/או לחלקם בבקשה לקבלת הבהרות בכתב ו/או בעל פה, לרבות (אך לא רק) על מנת לקבל פרטים ו/או הסברים מהמציע – וזאת בקשר עם אזור אחד או כולם על פי שיקול דעתה. כן תהא החברה רשאית אך אינה חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט, לאפשר למציעים ו/או לחלקם להוסיף להצעתם מסמכים שהושמטו או חסרים בהצעתם, לדרוש מידע נוסף ו/או לדרוש להיפגש עם המציע לצורך הצגת הצעתו. למציעים לא תהיה כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כלפי החברה בקשר להליך זה.

12.8. לחברה נתון שיקול הדעת לבקש מהמציע השלמת מסמכים בכפוף להוראות כל דין.

12.9. בנוסף, החברה תהא רשאית, עד לשלב פתיחת המעטפות שיתקבלו, לקבוע אמות מידה נוספות לבחירת הזוכים, וכן לשנות את החלוקה והמשקל בין אמות המידה השונות כאמור, ובכל בהודעה מראש ובכתב שתועלה לאתר האינטרנט של החברה.

12.10. החברה תהא רשאית לתקן טעויות סופר ו/או טעויות חישוב ו/או טעויות טכניות שנתגלו בהצעה מסוימת. התיקון יעשה במהלך בדיקת ההצעות על ידי החברה וירשם בפרוטוקול פתיחת המעטפות. הודעה על התיקון תימסר למציע.

12.11. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, החברה שומרת על זכותה לקיים הליך תחרותי נוסף (כקבוע בתקנה 17' לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993) כמפורט בסעיף 17 להלן וזאת ביחס לאזור גיאוגרפי אחד או יותר.

13. הבחירה בזוכים כקבלני מסגרת לכל סיווג בנפרד

13.1. החליטה החברה על זהות קבלני המסגרת תחת אותו סיווג, תודיע להם על-כך בדואר אלקטרוני תוך ציון הסיווג אליו נבחרו (להלן: "הזוכים"). החברה תזמן את הזוכים לחתימה על ההסכם על נספחיו. הזוכים מתחייבים להגיע למשרדי החברה ולחתום כדין על ההסכם על צרופותיו וזאת בתוך 7 ימים לכל היותר (אלא אם תודיע החברה אחרת), ממועד הודעת החברה על זכייתם במכרז.

13.2. מובהר, כי עד למועד דלעיל יהיו הזוכים חייבים לבצע כל מעשה ולהשלים כל פרט אשר על פי מסמכי המכרז הם מחויבים לבצע ולהשלים לפני חתימת ההסכם ובכלל זה העברת אישור הביטוח חתום על ידי חברת הביטוח של הזוכים בנוסח המצ"ב **נספח ה'2**. הזוכים יופיעו במקום ובמועד שייקבעו על ידי החברה בהודעתה, ישתתפו במעמד החתימה וימציאו לחברה, לא יאוחר ממועד זה, אישור על השלמת כל הפעולות דלעיל. 13.3. לא נחתמו עותקי ההסכם, על צירופו ונספחיו, על ידי הזוכים ו/או מי מהם במועד הנקוב לעיל ו/או הזוכה/ים לא צירף/ו את נספח הביטוח במועד הנקוב לעיל וכנדרש בהסכם.

13.4. החברה רשאית לבטל את זכייתו/ם במכרז ו/או ולתבוע כל נזק שייגרם לה בשל ההפרה בסעיף 13.1-13.3, וזאת בנוסף לכל סעד אחר לו זכאית החברה על פי כל דין. מסמכי המכרז, לרבות הצעת הזוכה יהיו חלק בלתי נפרד מההסכם שייחתם והם יחייבו את הזוכה לכל דבר ועניין.

במקרה כזה תהיה החברה רשאית לבחור במציע הכשיר הבא בתור תחת אותו סיווג כזוכה במכרז ו/או לקבל כל החלטה אחרת כדין לרבות בחירה במציע הבא בתור תחת סיווג אחר ובלבד שהמציע יסכים לשנות עדיפותו. בחרה החברה בקבלן המסגרת הכשיר הבא, יהיה אותו מציע חייב, על פי הוראה מטעם החברה, לפעול בהתאם לאמור בסעיפים 13.1-13.2 לעיל, כאילו היה הוא הזוכה במכרז, בשינויים המחויבים.

14. הליך תחרותי נוסף

בלי לגרוע מזכויות החברה על פי כל דין מובהר, כי החברה תהיה רשאית להורות על קיומו של הליך תחרותי נוסף בהתקיים התנאים הבאים:

14.1. חלף המועד שנקבע להגשת ההצעות למכרז.

14.2. נפתחה תיבת ההצעות למכרז במועד שנקבע לכך, ונרשמו מספר ההצעות שנמצאו בתיבה, תכולתן, זיהוין, מחיריהן, וכן האומדן (אם נעשה כזה).

14.3. התקיימה אחת מהנסיבות הבאות:

- א. הפער במחיר בין ההצעה הזולה במכרז לבין ההצעות שדורגו במקומות הבאים נמוך מ- 10% וזאת לגבי כל סיווג בנפרד.
 - ב. בהתקיים נסיבות אחרות שבהן, לפי שיקול דעתה המוחלט של החברה, יהיה בקיומו של הליך תחרותי נוסף כאמור כדי להועיל לה.
 - ג. בכל מקרה בו נותרה הצעה אחת בפני החברה מכל סיבה שהיא.
- 14.4. החליטה החברה על קיום הליך תחרותי נוסף, תחולנה ההוראות הבאות:

א. ועדת המכרזים תודיע למציעים אשר ביניהם היא מעוניינת לקיים את ההליך האמור, אשר הגישו הצעה לאותו סיווג, ואשר מספרם לא יעלה על עשרה (10), כי הם רשאים להגיש, במועד שתורה עליו החברה, הצעה סופית בתנאים מיטיבים עם החברה לעומת הצעתם המקורית לגבי אותו סיווג.

- ב. ההצעות הסופיות יוגשו לתיבת המכרזים האלקטרונית לא יאוחר מהמועד שייקבע לכך על ידי החברה, ובהתאם להוראות תקנות חובת המכרזים.
- ג. לא הגיש מציע אשר החברה פנתה אליו הצעה סופית, תיחשב הצעתו המקורית כהצעה הסופית.
- ד. החברה תנהל את ההליך התחרותי הנוסף בהתאם להוראות תקנות חובת המכרזים, וכל הוראות מסמכי המכרז יחולו על הליך זה, בשינויים המחויבים.

15. הוראות כלליות

- 15.1. החברה רשאית לפי שיקול דעתה לקבל כל הצעה שהיא או לדחות את כל ההצעות, לרבות ההצעות שדורגו בחמשת המקומות הראשונים, לבטל את המכרז בכל עת ומכל סיבה לגבי אזור אחד או יותר או כולם, וזאת גם לאחר הגשת ההצעות במכרז, לערוך שינויים בתנאי המכרז, לשנות את המועדים הנקובים בו, לנהל משא ומתן עם המשתתפים או עם חלקם, לדרוש מידע נוסף והבהרות.
- 15.2. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לדחות כל הצעה שאיננה שלמה, או ברורה, או שאינה ערוכה עפ"י מסמכי המכרז, או שתימצא בלתי סבירה, או בשל כל פגם או אי התאמה אחרת ביחס לדרישות המכרז, או למחול על הפגם, או לבקש תיקונו תיקון ו/או הבהרה ו/או השלמה, וזאת עפ"י שיקול דעתה הבלעדי. החליטה החברה להתעלם מן השינוי/ההסתייגות, תחייב ההצעה את המשתתף כאילו לא נכתבו השינוי או ההסתייגות.
- 15.3. החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לפנות למציע בדרישה להמציא הבהרות ו/או הסברים ו/או השלמות ביחס להצעתו ו/או לאפשר למציע לעשות כן, לרבות בעניין המצאת כל מסמך אישור, היתר או רישיון כנדרש לפי תנאי מכרז זה, ובלבד שכל רישיון אישור או היתר יהיו בעלי תוקף ותחולה למועד האחרון להגשת הצעות. החברה תהא רשאית למחול על קיום דרישה או תנאי מתנאי מכרז זה אשר אינם מהותיים ואשר אין בהם כדי לפגוע בעיקרון השוויון והכול לפי שיקול דעת הועדה.
- 15.4. החברה מבהירה, כי רק האמור במכרז זה ונספחיו (לרבות ההסכם) וכן במסמכי תיקון או תשובות לבקשות הבהרה שיועלו לאתר האינטרנט של החברה, אם יועלו, בהתאם להליך המפורט לעיל יחייבו את החברה. כל מסמך ו/או אמירה אחרים מכל סוג שהוא שנמסרו לא יהיו בעלי תוקף או משמעות מחייבים.
- 15.5. החברה שומרת לעצמה את הזכות לערוך שינויים במכרז זה ובפרטיו בכל עת, לרבות דחיית המועדים הקבועים במסמכי המכרז.
- 15.6. ההסכם שייחתם עם המציע ייעשה על בסיס 'חוזה המדף הממשלתי' 3210, בשים לב לנספח השינויים המצורף להלן (נספח ח') ולהוראות הנוספות המפורטות בכלל מסמכי המכרז. בהקשר זה מופנית תשומת לבו של המציע אל כלל מסמכי המכרז שאותם יש לצרף להצעתו, וכן לכל ההוראות הנכללות במסמכים אלה, הבאות להוסיף על תנאי ההתקשרות בין הצדדים.

- 15.7. בכל מקרה של סתירה בין ההסכם ליתר מסמכי המכרז, יגברו הוראות ההסכם, אלא אם הוראות המכרז מיטיבות עם החברה.
- 15.8. המזמינה תיחשב כמי שהתחייבה כלפי הזוכים רק לאחר שחתמה מצידה על ההסכם על ידי מורשי החתימה בה, ועל ידם בלבד. כל מסמך ו/או אמירה ו/או החלטה אחרת של גוף ו/או אדם כלשהו אצל המזמינה – לא יחייבו באופן כלשהו.
- 15.9. כל הזכויות במסמכי המכרז שמורות למזמינה. המשתתפים במכרז לא יהיו רשאים לעשות כל שימוש במסמכי המכרז אלא לצורך הכנת והגשת הצעה במכרז זה. מסמכי המכרז הם רכושה של המזמינה, הם ניתנים למציע לשם הכנת הצעתו והגשתה בלבד. אין המציע רשאי, בין בעצמו ובין על ידי אחרים, להעתיקם או לצלמם או להעבירם לאחר או להשתמש בהם לכל מטרה אחרת.
- 15.10. המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. מציע שלא יציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו מסכים לכך כי במקרה שיתבקש, תהא החברה רשאית להעביר את הצעתו הזוכה במלואה לעיון מציעים שלא זכו. מובהר, כי אין מן האמור לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים של החברה ליתן כל החלטה בעניין גילוי חלקים של ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה המלא.
- 15.11. הסמכות הייחודית לדון בכל עניין הקשור בהליך המכרז ו/או הנובע ממנו ובכל סכסוך משפטי שעילתו במכרז זה, בין אם טרם נקבע זוכה ובין אם נקבע זוכה בו, תהא מסורה לבית המשפט המוסמך בירושלים בלבד.
- 15.12. המציע רשאי לציין מראש אילו חלקים בהצעתו עלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו. מציע שלא יציין בהצעתו חלקים העלולים לחשוף סוד מסחרי או סוד מקצועי שלו מסכים לכך כי במקרה שיתבקש, תהא החברה רשאית להעביר את הצעתו הזוכה במלואה לעיון מציעים שלא זכו. מובהר, כי אין מן האמור לגרוע מסמכותה של ועדת המכרזים של החברה ליתן כל החלטה בעניין גילוי חלקים של ההצעה, וזאת לפי שיקול דעתה המלא. אין בכוונת החברה לפנות למציעים הזוכים על מנת לברר את האמור לעיל, והיא תעביר לכל משתתף שיפנה את הצעת המציעים הזוכים במלואם.

בכבוד רב,

החברה הממשלתית לתיירות

אישור המציע

אנו, הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, מצהירים בזאת כי אנו מורשי חתימה בשם המציע, כי קראנו את כל האמור לעיל, כי אנו מבינים את כל האמור בו וכי אנו – בשם המציע - מסכימים לכל תנאיו.

מורשה חתימה 1:

חתימה	תאריך	שם פרטי ומשפחה
-------	-------	----------------

מורשה חתימה 2:

חתימה	תאריך	שם פרטי ומשפחה
-------	-------	----------------

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של המציע כהגדרתו בהסכם זה, מאשר כי המציע הוא חברה רשומה לפי חוק החברות, וכי מורשי החתימה שלה לצורך חתימה על הסכם זה הם, _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין.

ולראיה באתי על החתום:

עו"ד/רו"ח	תאריך
-----------	-------

מכרז מסגרת מס' 1/26

נספח ב'1 – תצהיר על ביצוע עבודות בהתאם לתנאי הסף ולניקוד איכות

אני הח"מ, _____ בעלת ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אם לא אעשה כן אהיה צפויה לעונשים הקבועים בחוק, מצהירה/ה בזה בכתב כלהלן:

אני מנהלה של חברת _____ בע"מ ח.פ. _____ (להלן: "המציע") ומוסמך מטעמה ליתן תצהיר זה כחלק מהצעתה במסגרת מכרז מסגרת מס' 1/26 לביצוע עבודות תשתית, פיתוח ובינוי בהיקפים מוגדרים ו/או לצורך ביצוע עבודות דחופות במסגרת פרויקטים קיימים באילת וסביבתה;

1. קבלן בסיווג ג-1:

הנני מצהיר כי החל מיום 1.1.21 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז התחיל המציע וסיים לבצע, כקבלן ראשי או משנה, שלושה (3) פרויקטים לפחות עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים ו/או חברה עירונית ו/או עבור חברה ממשלתית ו/או משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי, אשר עונה על התנאים הבאים:

- כל אחד מהפרויקטים כלל ביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתית;
- כל אחד מהפרויקטים יהיה בהיקף כספי של 4,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לפחות;
- שניים (2) מן הפרויקטים לפחות התבצעו בעיר אילת או ברדיוס של 50 ק"מ ממרכז העיר אילת;

1.1. שם הפרויקט: _____.

שם מזמין העבודה: _____.

מיקום ביצוע העבודות: _____.

מועד ביצוע העבודות:

מועד התחלת ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

מועד סיום ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:

עבודות פיתוח;

עבודות סלילה;

עבודות תשתית;

תיאור העבודות:

ההיקף הכספי של העבודות: _____
 איש קשר אצל מזמין העבודה (שם) וטלפון:

1.2. שם הפרויקט: _____
 שם מזמין העבודה: _____
 מיקום ביצוע העבודות: _____
 מועד ביצוע העבודות: _____
 מועד התחלת ביצוע העבודות: _____, [חודש], [שנה].
 מועד סיום ביצוע העבודות: _____, [חודש], [שנה].
 פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:
 עבודות פיתוח;
 עבודות סלילה;
 עבודות תשתית;
 תיאור העבודות:

ההיקף הכספי של העבודות: _____
 איש קשר אצל מזמין העבודה (שם) וטלפון:

1.3. שם הפרויקט: _____
 שם מזמין העבודה: _____
 מיקום ביצוע העבודות: _____
 מועד ביצוע העבודות: _____
 מועד התחלת ביצוע העבודות: _____, [חודש], [שנה].
 מועד סיום ביצוע העבודות: _____, [חודש], [שנה].
 פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:
 עבודות פיתוח;
 עבודות סלילה;

עבודות תשתית ;

תיאור העבודות :

ההיקף הכספי של העבודות : _____

איש קשר אצל מזמין העבודה (שם וטלפון) :

1.4. שם הפרויקט : _____

שם מזמין העבודה : _____

מיקום ביצוע העבודות : _____

מועד ביצוע העבודות :

מועד התחלת ביצוע העבודות : _____ [חודש], _____ [שנה].

מועד סיום ביצוע העבודות : _____ [חודש], _____ [שנה].

פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט :

עבודות פיתוח ;

עבודות סלילה ;

עבודות תשתית ;

העבודות :

תיאור

ההיקף הכספי של העבודות : _____

איש קשר אצל מזמין העבודה (שם וטלפון) :

2. קבלן בסיווג ג-2 :

הנני מצהיר כי החל מיום 1.1.21 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז התחיל המציע וסיים לבצע, כקבלן ראשי או משנה, שלושה (3) פרויקטים לפחות עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים ו/או חברה עירונית ו/או עבור חברה ממשלתית ו/או משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי, אשר עונה על התנאים הבאים :

2.1.1. כל אחד מהפרויקטים כלל ביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתית ;

2.1.2. כל אחד מהפרויקטים יהיה בהיקף כספי של 8,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לפחות ;
2.1.3. שניים (2) מן הפרויקטים לפחות התבצעו בעיר אילת או ברדיוס של 50 ק"מ
ממרכז העיר אילת;

2.2. שם הפרויקט: _____
שם מזמין העבודה: _____
מיקום ביצוע העבודות: _____
מועד ביצוע העבודות: _____
מועד התחלת ביצוע העבודות: _____, [חודש], [שנה].
מועד סיום ביצוע העבודות: _____, [חודש], [שנה].
פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:
 עבודות פיתוח;
 עבודות סלילה;
 עבודות תשתית;
תיאור העבודות:

ההיקף הכספי של העבודות: _____
איש קשר אצל מזמין העבודה (שם וטלפון): _____

2.3. שם הפרויקט: _____
שם מזמין העבודה: _____
מיקום ביצוע העבודות: _____
מועד ביצוע העבודות: _____
מועד התחלת ביצוע העבודות: _____, [חודש], [שנה].
מועד סיום ביצוע העבודות: _____, [חודש], [שנה].
פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:
 עבודות פיתוח;
 עבודות סלילה;
 עבודות תשתית;

העבודות:

תיאור

ההיקף הכספי של העבודות: _____
 איש קשר אצל מזמין העבודה (שם) וטלפון):

2.4. שם הפרויקט: _____

שם מזמין העבודה: _____

מיקום ביצוע העבודות: _____

האם המציע ביצע את העבודה כקבלן ראשי/קבלן משנה [יש לסמן].

מועד ביצוע העבודות:

מועד התחלת ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

מועד סיום ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:

עבודות פיתוח;

עבודות סלילה;

עבודות תשתית;

העבודות:

תיאור

ההיקף הכספי של העבודות: _____
 איש קשר אצל מזמין העבודה (שם) וטלפון):

2.5. שם הפרויקט: _____

שם מזמין העבודה: _____

מיקום ביצוע העבודות: _____

מועד ביצוע העבודות:

מועד התחלת ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

מועד סיום ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:

עבודות פיתוח;

עבודות סלילה;

עבודות תשתית;

העבודות:

תיאור

ההיקף הכספי של העבודות: _____

איש קשר אצל מזמין העבודה (שם וטלפון): _____

3. קבלן בסיווג ג-3 ומעלה:

3.1 החל מיום 1.1.21 ועד למועד האחרון להגשת ההצעות במכרז התחיל המציע וסיים לבצע, כקבלן ראשי או משנה, שלושה (3) פרויקטים לפחות עבור רשות מקומית ו/או תאגיד מים ו/או חברה עירונית ו/או עבור חברה ממשלתית ו/או משרד ממשלתי ו/או תאגיד סטטוטורי, אשר עונה על התנאים הבאים:

3.1.1 כל אחד מהפרויקטים כלל ביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתית;

3.1.2 כל אחד מהפרויקטים יהיה בהיקף כספי של 15,000,000 ₪ (כולל מע"מ) לפחות;

3.1.3 שניים (2) מן הפרויקטים לפחות התבצעו בעיר אילת או ברדיוס של 50 ק"מ ממרכז העיר אילת;

3.2 שם הפרויקט: _____

שם מזמין העבודה: _____

מיקום ביצוע העבודות: _____

מועד ביצוע העבודות:

מועד התחלת ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

מועד סיום ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:

עבודות פיתוח;

עבודות סלילה;

עבודות תשתית;

העבודות:

תיאור

.....

ההיקף הכספי של העבודות:

איש	קשר	אצל	מזמין	העבודה	שם	וטלפון):
-----	-----	-----	-------	--------	----	----------

.....

3.3 שם הפרויקט:

שם מזמין העבודה:

מיקום ביצוע העבודות:

מועד ביצוע העבודות:

מועד התחלת ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

מועד סיום ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט:

עבודות פיתוח;

עבודות סלילה;

עבודות תשתית;

העבודות:

תיאור

.....

ההיקף הכספי של העבודות:

איש	קשר	אצל	מזמין	העבודה	שם	וטלפון):
-----	-----	-----	-------	--------	----	----------

.....

3.4 שם הפרויקט:

שם מזמין העבודה:

מיקום ביצוע העבודות:

האם המציע ביצע את העבודה כקבלן ראשי/קבלן משנה [יש לסמן].

מועד ביצוע העבודות:

מועד התחלת ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

מועד סיום ביצוע העבודות: _____ [חודש], _____ [שנה].

פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט :

עבודות פיתוח ;

עבודות סלילה ;

עבודות תשתית ;

העבודות :

תיאור

ההיקף הכספי של העבודות :

איש קשר אצל מזמין העבודה (שם וטלפון) :

3.5. שם הפרויקט :

שם מזמין העבודה :

מיקום ביצוע העבודות :

מועד ביצוע העבודות :

מועד התחלת ביצוע העבודות : _____ [חודש], _____ [שנה].

מועד סיום ביצוע העבודות : _____ [חודש], _____ [שנה].

פירוט העבודות שבוצעו בפרויקט :

עבודות פיתוח ;

עבודות סלילה ;

עבודות תשתית ;

העבודות :

תיאור

ההיקף הכספי של העבודות :

איש קשר אצל מזמין העבודה (שם וטלפון) :

4. ניתן להוסיף עבודות נוספים לתצהיר זה במתכונת הטבלה הנ"ל ובלבד שמסמך זה והמסמך

הנוסף ימולאו על ידי המציע, ייחתמו על ידו ויאושרו על ידי עו"ד.

5. אני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר/ה

תאריך

אישור לתצהיר נספח ב'1 למכרז

אני הח"מ, עו"ד _____ מ.ר. _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____
התייצב/ה בפניי מר/גב' _____ אשר זיהה/תה עצמו/ה בת.ז. שמספרה
_____ / המוכר/ת לי באופן אישי, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת
וכי אם לא יעשה/תעשה כן יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק, אישר/ה את נכונות
תצהירו/ה וחתם/ה עליו בפניי.

עו"ד (חתימה + חותמת)

מסגרת מס' 1/26

נספח ג' – תצהיר על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976

אני הח"מ _____ מרח' _____ ת.ז. _____
לאחר שהוזהרתי כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים
בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר כלהלן:

1. אני נציג _____ (להלן: "המציע"), אני מכהן כ _____
במציע, ואני מוסמך להצהיר מטעם המציע, את המפורט להלן.
2. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז (כהגדרתו להלן), המציע ובעל זיקה אליו
(כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976 (להלן: "חוק
עסקאות גופים ציבוריים")) לא הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק
עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 (להלן:
"חוק עובדים זרים") או לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 (להלן: "חוק שכר
מינימום").
3. עד למועד האחרון להגשת הצעות במכרז, המציע ובעל זיקה אליו (כהגדרתו בסעיף 2ב(א)
לחוק עסקאות גופים ציבוריים) הורשעו בפסק דין חלוט ביותר משתי עבירות לפי חוק
עובדים זרים או לפי חוק שכר מינימום, אולם חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה
האחרונה.

_____ חתימה

אישור עו"ד

הנני מאשר בזה כי ביום _____ הופיע בפני, עו"ד _____,
במשרדי שברח' _____ מר _____ אשר זיהה עצמו ע"י
ת.ז. _____/המוכר לי אישית, ולאחר שהוזהרתי כי עליו להצהיר את האמת וכי יהיה
צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה כן, אישר נכונות הצהרתו הנ"ל וחתם עליה.

_____ חתימה וחותמת

_____ עו"ד

_____ תאריך

מכרז מסגרת מס' 1/26

נספח ד' – כתב התחייבות

לכבוד

החברה הממשלתית לתיירות
א.ג.ג,

הנדון: **כתב התחייבות בקשר עם מכרז מסגרת לביצוע עבודות תשתית, פיתוח ובינוי בהיקפים משתנים באילת וסביבתה**

אנו הח"מ, לאחר שקראנו בעיון ובחנו בחינה זהירה את המכרז, ההסכם ונספחיו, ואת כל נספחיהם וצרופותיהם (להלן: "**מסמכי המכרז**") ושניתנה לנו האפשרות להשיג את כל הידיעות לגבי הסיכויים, הסיכונים והאפשרויות האחרות העלולים להשפיע על הצעתנו, ולאחר שביררנו את כל הפרטים הטכניים והאחרים הרלוונטיים לביצוע העבודות נשוא המכרז, מצהירים ומתחייבים בזה כדלקמן:

1. קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז לרבות הסכם המדף הממשלתי והוראות נספח השינויים להסכם המדף המצורף **כנספח ח'** למכרז, ברורים לנו תנאיהם, לרבות כל ההשלכות של ביצוע העבודות נשוא המכרז, והגשנו את הצעתנו בהתאם. אנו מסכימים לכל האמור במסמכי המכרז ולא נציג כל טענות ו/או תביעות ו/או דרישות המבוססות על אי-הבנה ו/או אי ידיעה ואנו מוותרים מראש על כל טענה ו/או תביעה ו/או דרישה כאמור, מכל עילה שהיא וללא יוצא מן הכלל. לפני הגשת הצעתנו ביקרנו במקום המיועד לביצוע העבודות, למדנו את התנאים השוררים בו, בדקנו את דרכי הגישה אליו, המבנים הקיימים והפעילות המתנהלת בו ואת כל יתר התנאים והגורמים העשויים להשפיע על ביצוע העבודות, וכן קיבלנו מנציגי החברה את כל ההסברים אשר ביקשנו לקבל.

2. בדקנו היטב את כל התנאים הקשורים לביצוע התחייבויותינו על פי מכרז זה במלואן, לרבות, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, בנוגע להעמדת כוח האדם המנוסה והמיומן במידה הנדרשת על פי מסמכי המכרז וכעולה ממחויבויותינו להוציא את התחייבויותינו אל הפועל באופן ובאיכות המתוארים במסמכי המכרז. כן בדקנו כאמור את יתר הנתונים אשר יהיו דרושים לביצוע התחייבויותינו על פי מכרז זה ובמועדים הנקובים בו, ואנו מצהירים כי יש לנו הסמכות, המומחיות, היכולת הפיננסית, הידע, המיומנות, הניסיון, הכישורים הפיננסיים והטכניים והציוד הדרושים לביצוע התחייבויותינו, ואנו מוותרים בזאת מראש על כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בקשר עם כל אלה. אנו מצהירים בזאת כי בידינו - או שיש באפשרותנו להשיג מבעוד מועד - את כל הדרוש לביצוע התחייבויותינו על פי מכרז זה במלואן ובמועדן.

3. אנו מסכימים, כי התחייבויותינו כמפורט במכרז זה כוללות את כל האמור והמפורט במכרז זה על כל מסמכיו, נספחיו, וצרופותיו לרבות מסמכי המכרז אשר הועלו לאתר האינטרנט של החברה, וכן כל התחייבות ו/או עבודות אחרות גם אם לא פורטו במפורש ואשר קשורות באופן ישיר או עקיף לביצוע התחייבויותינו על ידינו במלואן, במועדן וברמה ואיכות מעולות, ובכלל זה כל הוצאה ו/או עלות ו/או תשלום ו/או מס.
4. עוד אנו מצהירים, כי אם תזכה הצעתנו במכרז, אזי העבודות שיבצעו על ידינו יהיו ברמה ובטיב הגבוהים ביותר ויבוצעו תוך תקופות הזמן הנדרשות במפרטים. ידוע לנו, כי כל ההוצאות בקשר לבדיקת מסמכי המכרז, לרבות הכנת הצעה זו על כל הקשור בכך והנובע מכך, וכן כל הוצאה אחרת הכרוכה בהצעה זו, לרבות ההוצאות הקשורות בהוצאת הערבות הבנקאית ובהארכתה, תחולנה עלינו בלבד, במלואן, וכי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כספית מכל מין וסוג בגין כך.
5. ידוע לנו ואנו מסכימים, כי חתימותינו על ההצעה ועל ההסכם מחייבות אותנו לכל דבר ועניין, וכי החברה תהיה רשאית וזכאית לחלט את ערבות המכרז המצורפת להצעתנו זו, וזאת במידה ונחזור בנו מהצעתנו מכל סיבה שהיא, וכי לא תהיה לנו כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה בגין כך.
6. הננו מסכימים, כי החברה תהא זכאית לראות בהצעתנו זו כהצעה בלתי חוזרת כמשמעותה בסעיף 3 לחוק החוזים (חלק כללי), התשל"ג-1973, ולפיכך עם מסירתה של הודעת קיבול בכתב על ידי החברה ייכרת ההסכם מחייב בינינו לבין החברה.
7. מובן לנו, כי במידה ונזכה במכרז זה, נהיה אחראים לכל הפעולות, התוצרים והתפוקות של כל העובדים, וכי בכל מקרה לא ייקשרו יחסי עובדי מעביד בין החברה לבינינו, או מי מאתנו או מטעמנו, ובכלל זה עובדינו הקבועים והזמניים, קבלני משנה או כל מי שמועסק מטעמנו בדרך כזאת או אחרת.
8. מבלי לגרוע מזכות החברה לעשות כן במקרים נוספים, אם נחליט מכל סיבה שהיא שלא לבצע את העבודות ו/או את התחייבויותינו ו/או כל חלק מהן, או אם נחזור בנו מהצעתנו או מכל חלק ממנה, או אם נתנהג בקשר עם המכרז שלא בדרך מקובלת ובתום לב, אזי אנו מסכימים, כי סכום ערבות המכרז אשר המצאנו לכם ביחד עם הצעתנו זו יחולט על ידכם, וזאת כפיצוי מוסכם ומוערך מראש ומבלי לגרוע מכל זכות של החברה לקבלת פיצוי נוסף.
9. אנו מאשרים, כי קראנו והבנו את כל האמור במסמכי המכרז וכי: (1) אין לנו טענות כלשהן בנוגע לאי הבנה, אי בהירות ו/או חוסר התאמה בנוגע להוראות כלשהן במסמכי המכרז; (2) אין לנו כל טענה בקשר עם שיטת בחירת ההצעות כפי שהיא מפורטת במסמכי המכרז.
10. אנו מוותרים מראש על כל טענה או תביעה בכל הקשור לכל נזק, הוצאה או עלות בקשר עם אי זכייה שלנו במכרז מכל סיבה שהיא ו/או עם ניסוח המכרז ו/או עם כל שימוש בסמכות על ידכם.

11. הצעתנו זאת והערבות המצורפת לה, על כל המשתמע מהן, הינן בתוקף לתקופה של 90 יום מהמועד האחרון להגשת ההצעות ולכל תקופה נוספת ככל שתיקבע על ידיכם בהתאם למסמכי המכרז.
12. ידוע לנו, כי החברה אינה מחויבת לקבל הצעה כלשהי, לרבות ההצעה שקיבלה את הניקוד הגבוה ביותר ו/או כל הצעה אחרת, אם בכלל, כי החברה רשאית לערוך הליך של BEST AND FINAL, וכי כל האמור לעיל נתון לשיקול דעתכם הבלעדי והמוחלט, והכל בהתאם לאמור במסמכי המכרז.
13. מבלי לגרוע מכל הצהרה אחרת שלנו, אנו מבהירים, כי אם תתקבל הצעתנו, תהווה התמורה כהגדרתה בהסכם את מלוא התמורה אשר נהיה זכאים לה, ואנו נקיים את מלוא התחייבויות הזוכה על פי כל מסמכי המכרז במלואם, לשביעות רצונה המלאה של החברה.
14. הצעתנו עומדת בכל הדרישות והתנאים הנדרשים ממציעי ההצעות על פי תנאי המכרז וההסכם ואנו מקבלים על עצמנו את ביצוע העבודות בהתאם לתנאי המכרז וההסכם.
15. הצעתנו זו מוגשת ללא כל קשר או תיאום עם משתתפים אחרים.
16. בנוסף לחובות והאיסורים החלים על המציע מכוח הדין, לרבות חוק העונשין, התשל"ז-1977, המציע ו/או מי מטעמו מתחייבים ומצהירים בזאת כדלקמן:
- 16.1 לא להציע ולא לתת ולא לקבל, במישרין ו/או בעקיפין, כל טובת הנאה ו/או כסף ו/או כל דבר בעל ערך במטרה להשפיע במישרין ו/או בעקיפין על החלטה ו/או מעשה ו/או מחדל של החברה או של נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר, בקשר למכרז זה ו/או כל הסכם ו/או הליך הנובעים ממנו.
- 16.2 לא לשדל ולא לשתף פעולה, במישרין ו/או בעקיפין, עם נושא משרה בחברה ו/או עובד החברה ו/או מי מטעמה ו/או כל גורם אחר במטרה לקבוע מחירים בצורה מלאכותית ו/או לא תחרותית או על מנת לקבל מידע חסוי/ סודי הקשור למכרז זה ו/או כל הסכם ו/או הליך הנובעים ממנו.
- 16.3 כי הם לא פעלו בניגוד לאמור בסעיפים 16.1 ו-16.2 לעיל במסגרת מכרז זה של החברה ו/או כל הסכם ו/או הליך הנובעים ממנו.
- 16.4 כי הם הביאו תוכן סעיף זה לידיעת עובדיהם, קבלני המשנה שלהם, נציגיהם, סוכניהם ומי מטעמם המעורבים בכל דרך שהיא במכרז של החברה ו/או הסכם ו/או הליך הנובעים ממנו. התעורר חשד סביר, כי המציע ו/או מי מטעמו פעל בניגוד לאמור בסעיף 16 לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, על פי שיקול דעתה הבלעדי, לא לשתפו במכרז אם קיים לגבי חשד, כי נעשתה הפעולה כאמור ו/או בכל הליך אחר ו/או לא לקבל את הצעתו במכרז ו/או לבטל בכל זמן שהוא את זכייתו במכרז ו/או לבטל בכל זמן שהוא את ההסכם הנובע מהמכרז.

17. הננו מתחייבים לבצע את העבודות בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ובהתאם למחירי היחידה המפורטים בכתב הכמויות והמחירים וללא כל תשלום נוסף.
18. ידוע לנו כי אחוז ההנחה המוצע על ידנו כהצעתנו למכרז ינוכה מן מחירים הנקובים בכתב הכמויות ואלו ישולמו לנו בשקלים חדשים בתוספת מס ערך מוסף אשר יתווסף כחוק במועד התשלום.
19. הננו מאשרים, כי מחירי היחידה הכלולים בכתב הכמויות שהועלה לאתר האינטרנט של החברה ובניכוי אחוז ההנחה שהוצע על ידנו, הנם קבועים וסופיים, לא ישתנו מכל סיבה שהיא, והם כוללים את כל ההוצאות, בין המיוחדות, בין הכלליות ובין האחרות מכל מין וסוג, הכרוכות בביצוע העבודות בהתאם לדרישות מסמכי המכרז ולביצוע כל התחייבויותינו לפיהם.
20. הצעתנו לביצוע העבודות נשוא מכרז זה היא כמפורט בטופס הצעת המחיר המצורף להצעתנו **כנספח ט'**.
21. במידה ונחזור בנו מהצעתנו זו אנו מתחייבים לשלם לחברה, ללא צורך בהוכחת נזק ומבלי לגרוע מכל זכויות החברה על פי כל דין והסכם, פיצוי מוסכם בגובה ערבות המכרז.
22. הננו מצרפים להצעתנו זו את המסמכים והאישורים המפורטים בסעיפים 11.1 ו-11.2 להזמנה להציע הצעות.
23. ידוע לנו כי החברה תהא רשאית להורות לנו לבצע את העבודות קטעים-קטעים/שלבים-שלבים, ובמקרה זה תוציא לנו החברה צו התחלת עבודה ספציפי שיכלול את תכולת העבודה הספציפית, ומשך הזמן לביצועה. אין באמור כדי לגרוע מזכותה של החברה להורות לנו לבצע את כל העבודות ו/או לבצע חלק מן העבודות במקביל, ובכל מקרה לא נהיה זכאים לכל תוספת למחירי היחידה הקבועים בכתב הכמויות ו/או לתוספת זמן לתקופת הביצוע. נוסף על האמור, ידוע לנו כי החברה תהא רשאית להורות לנו לבצע רק חלק מן העבודות, וזאת בין היתר, משיקולי תקציב, ולא נהיה זכאים לכל תוספת ו/או שינוי של מחירי היחידה ו/או שכר החוזה.

פרטי המציע:

_____		מספר חברה:	_____	שם המציע:
מספר עוסק מורשה: _____				
_____				כתובת:
_____	e-mail:	_____	פקס:	_____
כנציגת המציע ת/ישמש גב/מר _____ שפרטי ההתקשרות עימו הינם:				
טלפון: _____, פקס: _____, e-mail: _____				

מורשה חתימה 1:

_____ תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה

מורשה חתימה 2:

_____ תאריך _____ שם פרטי ומשפחה _____ חתימה

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"), ואני מאשר בזאת את חתימת המציע על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין, וכי חתימתם מחייבת את המציע.

ולראיה באתי על החתום:

_____ תאריך _____ עו"ד/רו"ח

מכרז מסגרת מס' 1/26

נספח ה – ביטוח

לעניין הגדרות נספח ביטוח זה:

"המבוטח" - _____ (הקבלן הזוכה).

"מבקש האישור" – החברה הממשלתית לתיירות ו/או משרד התיירות ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם.

"העבודות", "אתר העבודות" ו-"הפריקט" - _____ ו/או כמפורט בהסכם.

1. מבלי לגרוע מאחריות המבוטח על פי הסכם זה או על פי כל דין, על המבוטח לערוך ולקיים, על חשבון המבוטח, אצל חברת ביטוח מורשית כדין בישראל, החל מיום מתן האישור לביצוע העבודות ועד למסירה הסופית של העבודות ויציאת המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח מאתר העבודות, ובקשר עם ביטוחים שהינם על בסיס מועד הגשת התביעה, למשך תקופה נוספת של 7 שנים לאחר מסירת העבודות, ביטוחים הולמים, ככל שנהוגים בתחום פעילות המבוטח (לפי העניין: ביטוח אש מורחב, ביטוח אבדן תוצאתי, ביטוח חבות מעבידים, ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, ביטוח אחריות מקצועית, ביטוח חבות מוצר, ביטוח עבודות קבלניות, ביטוחי כלי רכב), בגבולות אחריות סבירים בהתאם לאופי והיקף הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לכל הפחות את הביטוחים המפורטים בנספח ה'1 ונספח ה'2 המצ"ב להסכם זה והמהווים חלק בלתי נפרד הימנו (בהתאמה להלן: "ביטוחי המבוטח" ו-"אישורי ביטוחי המבוטח").

2. ביטוחי המבוטח יכללו הוראות לפיהם:

2.1. **ביטוח עבודות קבלניות** - שם המבוטח יכלול, בין היתר, כל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם המבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח, טרם קרות מקרה הביטוח.

מוסכם כי בקרות מקרה ביטוח המכוסה במסגרת פרק 1 (ביטוח רכוש) לביטוח העבודות הקבלניות, מבקש האישור הינו המוטב הבלעדי לקבלת תגמולי הביטוח על-פי הפרק והזכות לניהול משא ומתן וקבלת תגמולי הביטוח כאמור נתונה למבקש האישור ו/או למי שמבקש האישור יורה על כך. מבקש האישור יעביר למבוטח כספים מתוך תגמולי הביטוח שיתקבלו בפועל (אם יתקבלו), מאת המבטח בגין הנזק שנגרם למבוטח, עד לגובה הסכום הדרוש לקימום האובדן ו/או הנזק כפי שאושר על-ידי המבטח והשמאי מטעם המבטח, זאת בהתאם להתקדמות המבוטח בשיקום האבדן או הנזק ובניכוי סכום ההשתתפות העצמית הנקובה בפוליסה.

הביטוח לא ישונה לרעה או לא יבוטל, אלא מחמת אי תשלום פרמיה, ובכל מקרה בכפוף לכך שתשלח לידי מבקש האישור הודעה על כך בדואר רשום, 60 יום מראש.

2.2. **ביטוח אחריות מקצועית** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין טעות עקב מעשה ו/או מחדל מקצועי מצד המבוטח ו/או בגין מי מהפועלים מטעם המבוטח בכל הקשור לעבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

2.3. **ביטוח חבות המוצר** - יבטח את חבות המבוטח על-פי דין בשל תביעה ו/או דרישה שהוגשה לראשונה במהלך תקופת הביטוח, בגין פגיעה גופנית ו/או נזק לרכוש שנגרם עקב מוצרים שיוצרו ו/או סופקו ו/או טופלו ו/או הותקנו ו/או שווקו ו/או הותאמו על ידי המבוטח ו/או עקב העבודות. הביטוח יכלול מועד למפרע אשר לא מאוחר ממועד תחילת העבודות.

מוסכם כי ביחס לביטוח חבות המוצר, מתחייב המבוטח לעורכו החל ממועד המסירה של חלק כלשהו מהעבודות או תחילת השימוש בחלק כלשהו מהעבודות - המוקדם מבין המועדים.

2.4. **ביטוח "כל הסיכונים"** - המבטח אבדן או נזק פיזי, לרבות גניבה ופריצה, לכל רכוש, ציוד ומתקנים מכל סוג שהוא שהובאו על ידי המבוטח ו/או מטעם ו/או או עבור המבוטח לאתר העבודות ו/או המשמשים את המבוטח לצורך ביצוע העבודות, ואשר לא נועדו להוות חלק בלתי נפרד מהעבודות, על בסיס ערך כינון.

- 2.5. **ביטוח "אש מורחב"** - המבטח את העבודות, כולן או מקצתן, בעת ייצורן או הרכבתן מחוץ לאתר העבודות, מפני אבדן או נזק עקב אש, עשן, ברק, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה וסופה, שיטפון, נזקי נוזלים והתבקעות צינורות, פגיעה על ידי כלי טיס, פגיעה כל ידי כלי רכב, פרעות, שביתות, נזק בזדון ופריצה.
- למבוטח הזכות שלא לערוך את הביטוח המפורט בסעיף זה לעיל, ככל שכלל העבודות מבוצעות באתר העבודות.
- 2.6. **ביטוח כלי רכב** - בגין כלי רכב בבעלות ו/או באחריות המבוטח ו/או המשמשים את המבוטח במסגרת העבודות:
- 2.6.1. ביטוח חובה כנדרש על-פי דין וביטוח צד שלישי (רכוש) עקב השימוש בכלי רכב בגבול אחריות שלא יפחת מ- 750,000 ₪ לכלי.
- למבוטח הזכות שלא לערוך ביטוח צד שלישי כאמור אולם יראו בכך "ביטוח עצמי" כאילו נערך ביטוח צד ג' כאמור.
- 2.6.2. ביטוח מקיף.
- 2.6.3. ביטוח כל הסיכונים לציוד מכני הנדסי, כולל פריצה, שוד, רעידת אדמה, סיכוני טבע ונזק בזדון, מפני אובדן או נזק פיזי בלתי צפוי, הנובע מסיבה כלשהי, במלוא ערך כינון.
- הביטוח יכלול כיסוי לצד שלישי בגין פגיעה גופנית או נזק לרכוש בגבול אחריות של 1,000,000 ₪ בגין כל כלי הנדסי כבד.
- הביטוח יורחב לשפות את מבקש האישור בשל אחריות שעלולה להיות מוטלת על מי מהם עקב השימוש בציוד, בכפוף לסעיף אחריות צולבת.
- 2.7. הפרת תנאי ביטוחי המבוטח והתנאותיהם ו/או אי עמידה בתנאי הביטוחים בתום לב לא תגרע מזכויות מבקש האישור לקבלת שיפוי על פי הביטוחים כאמור.
- 2.8. היקף הכיסוי (למעט ביטוח אחריות מקצועית) לא יפחת מתנאי ביט. חריג רשלנות רבתי (אם קיים) יבוטל, אולם אין בביטול הסעיף כאמור כדי לגרוע מזכויות המבטח וחובות המבוטח על פי חוק חוזה ביטוח התשמ"א - 1981.
- 2.9. היה וקיים סעיף המפקיע ו/או מצמצם בדרך כלשהי את אחריות המבטח מכל סיבה, לרבות תנאים מוקדמים לכיסוי ו/או אמצעי מיגון ו/או ביטוח חסר ו/או מידע חיתומי שגוי ו/או מטעה, סעיף זה לא יופעל כלפי מבקש האישור ו/או הבאים מטעם מבקש האישור.
- 2.10. מבטח המבוטח מותר על זכות התחלוף כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור וכן כלפי קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל ויתור על זכות התחלוף מקביל לטובת המבוטח), אולם הויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול כלפי אדם שגרם לנזק בזדון.
- 2.11. בכל מקרה בו תופסקנה העבודות על ידי המבוטח טרם השלמתן מכל סיבה שהיא, על המבוטח להמציא אישור ממבטח המבוטח על המשך עריכת הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות בידי מבקש האישור ו/או כל גוף אחר שמבקש האישור יורה עליו, בכפוף לתשלום פרמיה בגין ביטוח זה, ככל שישנה.
3. על המבוטח להמציא לידי מבקש האישור, 7 ימים ממועד החתימה על הסכם זה, ובכל מקרה כתנאי מקדים לתחילת ביצוע העבודות, את אישורי ביטוחי המבוטח, חתומים בידי מבטח המבוטח, בהתאם להוראות המפקח על הביטוח, רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון 6-1-2019 וכך למשך כל תקופת העבודות וכל עוד מוטלת על המבוטח החובה לערוך ביטוחים כמפורט בנספח ביטוח זה.
- לבקשת מבקש האישור, יעביר המבוטח עותק של הפוליסה לביטוח העבודות הקבלניות. בכל פעם שמבטח המבוטח יודיע למבקש האישור כי מי מביטוחי המבוטח עומד להיות מבוטל או עומד לחול בו שינוי לרעה, על המבוטח לערוך את אותו הביטוח מחדש ולהמציא אישור עריכת ביטוח חדש, לפני מועד ביטול הביטוח או השינוי לרעה כאמור.
- מוסכם כי בכל מקרה בו יחול שינוי בהוראות המפקח על הביטוח כאמור, מבקש האישור רשאי להחליף את דוגמת נוסח אישורי ביטוחי המבוטח בנוסח אישורי ביטוח חלופיים, וזאת בכפוף להתחייבויות הביטוח של המבוטח כמפורט בנספח ביטוח זה ובאישורי ביטוחי המבוטח.

4. מובהר כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח במועד או בהתאם להוראות נספח ביטוח זה, לא תגרע מהתחייבויות המבוטח על פי הסכם זה, ומבלי לגרוע מכלליות האמור לרבות התחייבויות בדבר לוחות זמנים, ועל המבוטח לקיים את כל התחייבויות המבוטח על פי הסכם זה גם אם ימנע מהמבוטח ביצוע העבודות בשל אי הצגת אישורי ביטוחי המבוטח במועד. מוסכם כי המבוטח יהיה מנוע מלהעלות כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי הבאים מטעם מבקש האישור עקב כך שלא יתאפשר למבוטח להתחיל בביצוע העבודות טרם הומצאו אישורי ביטוחי המבוטח כנדרש.
5. מבקש האישור רשאי לבדוק את אישורי ביטוחי המבוטח, ועל המבוטח לבצע כל שינוי או תיקון שיידרש על מנת להתאימם להתחייבויות המבוטח כאמור בנספח ביטוח זה. מוסכם בזה במפורש כי אין בעריכת ביטוחי המבוטח, בהמצאת אישורי ביטוחי המבוטח ו/או בבדיקתם ו/או באי בדיקתם ו/או בשינויים כדי להוות אישור בדבר התאמת ביטוחי המבוטח למוסכם ואין בכך כדי להטיל אחריות כלשהי על מבקש האישור ו/או על מי מטעם מבקש האישור ו/או לצמצם את אחריות המבוטח על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין.
6. מוסכם בזאת, כי היקף הכיסוי הביטוחי ובכלל זאת קביעת גבולות האחריות כאמור בנספח ביטוח זה ובאישור ביטוחי המבוטח, הינה בבחינת דרישה מזערית המוטלת על המבוטח, שאינה פוטרת את המבוטח ממלוא החבות על-פי הסכם זה ו/או על-פי דין. למבוטח לא תהא כל טענה ו/או דרישה כלפי מבקש האישור ו/או כלפי מי מהבאים מטעם מבקש האישור בכל הקשור לגבולות האחריות האמורים ו/או כל טענה אחרת בנושא גובה ו/או היקף הכיסוי הביטוחי שהוצא על ידי המבוטח.
7. המבוטח פוטר את מבקש האישור ו/או את מי מהבאים מטעם מבקש האישור וכן קבלנים, יועצים וגורמים אחרים באתר בו מבוצעות העבודות (ובלבד שבהסכמיהם של הקבלנים, היועצים והגורמים האחרים כאמור נכלל פטור מקביל לטובת המבוטח), מאחריות לאבדן או לנזק אשר עלול להיגרם לרכוש כלשהו שיובא על-ידי ו/או מטעם ו/או עבור המבוטח לאתר ביצוע העבודות ו/או לסביבתם ו/או אשר משמש את המבוטח לצורך ביצוע העבודות (ומבלי לגרוע מכלליות האמור, לרבות משאיות, כלי רכב, נגרים וכלי שינוע כלשהם) וכן מאחריות לאבדן או נזק אשר המבוטח זכאי לשיפוי בגינו על פי ביטוחי הרכוש שהתחייב המבוטח לערוך כאמור בנספח ביטוח זה, בין אם נערכו על-ידי המבוטח ובין אם לאו, או שהמבוטח זכאי לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפויות העצמיות הנקובות בפוליסות ו/או ביטוח חסר ו/או הפרת תנאי הפוליסות, אולם הפטור כאמור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק בזדון.
- ***בכפוף לפטור המפורט בסעיף זה לעיל, רשאי המבוטח שלא לערוך ביטוחי רכוש, במלואם או בחלקם, ואולם הפטור המפורט בסעיף זה לעיל יחול כאילו נערכו הביטוחים כאמור במלואם.**
8. על המבוטח להודיע למבקש האישור מיד על כל אירוע העלול להוות עילה לתביעה על-פי ביטוחי המבוטח, ולשתף פעולה עם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, ככל שיידרש, לשם מימוש תביעת ביטוח אשר יוחלט על-ידי מבקש האישור להגישה למבטחים. למען הסר ספק, מודגש במפורש כי על המבוטח לשאת בתשלומי דמי הביטוח ובסכומי ההשתתפות העצמית. סכומים אלה יהיו ניתנים לקיזוז על ידי מבקש האישור מכל סכום שייגיע למבוטח על פי הסכם זה.
9. ידוע למבוטח כי במידה ובאתר העבודות מועסקת חברת שמירה מטעם מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור, לא מוטלת על חברת השמירה כאמור כל חובה לשמור על רכוש המבוטח ו/או מי מטעם המבוטח (במפורש לרבות רכוש קבלנים וקבלני משנה). כן, מוסכם במפורש כי חוק השומרים התשכ"ז-1967 אינו חל על הסכם זה ועל נספחיו.
10. הוראות נספח הביטוח לעיל יובאו לידיעת מנהלים, עובדים וקבלנים מטעם המבוטח.
11. **ככל שיועסקו על ידי המבוטח קבלני משנה בקשר עם העבודות, על המבוטח לוודא כי הינם מקיימים ביטוחים מתאימים, בהתאם לאופי והיקף ההתקשרות עימם, או לחילופין לכלול אותם בביטוחי המבוטח, וזאת למשך כל תקופת התקשרותם עם המבוטח או לתקופה מאוחרת יותר על פי המוגדר בנספח ביטוח זה.**
- באחריות המבוטח לדאוג כי סעיפי הביטוח שיכללו בהסכמים השונים שייחתמו בין המבוטח לבין קבלני משנה במסגרת ו/או בקשר עם העבודות, יכללו סעיפים לפיהם כל הזכויות בביטוחיהם, כגון וויתור על זכות התחלוף, הרחבות שיפוי, ראשוניות, פטור בגין

נזק לרכושם, וכן פטור בגין כל טענה ו/או תביעה בקשר לתוכן או היקף ביטוח העבודות הקבלניות, יוקנו גם לטובת מבקש האישור.

12. על המבוטח והבאים מטעם המבוטח לנקוט בכל אמצעי הבטיחות והזהירות הנדרשים לשם מניעת פגיעה, אבדן או נזק לגופו ו/או לרכושו של כל אדם ו/או גוף שהוא בקשר עם ביצוע העבודות ובמיוחד לקיים סדרי עבודה לעבודות בחום, בדיקת קיומם של כבלים ו/או צנרת תת-קרקעית ו/או מערכות תת-קרקעיות במקום המיועד לעבודות החפירה ו/או הקידוח לפני תחילת ביצוע העבודות, הכנת דו"ח הנדסי בדבר מבנים סמוכים לאתר העבודה המתאר פגמים קיימים, אם קיימים, והוראות לנקיטת אמצעי מניעה אותם יש לבצע טרם תחילת ביצוע העבודות בגין נזקי רעד, ויברציה והחלשת משען.
13. מוסכם כי המבוטח יהא חייב בשיפוי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור בגין נזק ו/או תשלום שהיה אמור להיות משולם על-ידי מבטח המבוטח בכל מקרה שבו המבטח כאמור דחה תביעה מכל סיבה שהיא, בין היתר בשל טענה שאין בידי מבקש האישור ו/או מי מטעם מבקש האישור אישור ביטוחי המבוטח בתוקף ו/או בגין נזקים שבאחריות המבוטח לפי דין או לפי הסכם זה, וזאת מיד עם דרישת מבקש האישור הראשונה בכתב.
14. **מבקש האישור** לעניין ביטוחי המבוטח יכלול גם חברות אם ו/או חברות בנות ו/או חברות אחרות ו/או חברות קשורות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט ו/או מזמין העבודות.
15. הפרה של איזה מהוראות נספח ביטוח זה תהווה הפרה יסודית. על אף האמור, מוסכם כי אי המצאת אישורי ביטוחי המבוטח לא תחשב כהפרה יסודית אלא לאחר דרישת מבקש האישור להמצאת אישורי ביטוחי המבוטח, 7 ימים מראש ובכתב, **ובתנאי כי** המבוטח ערך את הביטוחים הנדרשים כמפורט בנספח ביטוח זה על נספחיו.

נספח ה'1 - אישור ביטוח עבודות

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים - ביטוח עבודות קבלניות / בהקמה		
<p>אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מטיב עם מבקש האישור.</p>				
מבקש האישור	מען הנכס המבוטח/ כתובת ביצוע העבודות	המבוטח/המועמד לביטוח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מבקש האישור הראשי
<input type="checkbox"/> קבלן הביצוע <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input type="checkbox"/> שוכר <input checked="" type="checkbox"/> אחר: מזמין העבודה	מען הנכס : <hr/> תיאור העבודות : <hr/>	שם : <hr/> (הקבלן הזוכה) ו/או קבלנים וקבלני משנה (מכל דרגה) ועובדיהם	שם : משרד התיירות ו/או הרשות המקומית ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם מזמין העבודות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט	שם : החברה הממשלתית לתיירות ת.ז.ח/פ. : 51- 014114-6
		ת.ז.ח/פ. : <hr/>	ת.ז.ח/פ. : <hr/>	מען : הגן הטכנולוגי מלחה, בניין המגדל, קומה 3 ירושלים. ת.ד. 4258, מיקוד 91026
		מען : <hr/>	מען : <hr/> תיאור הקשר למבקש האישור הראשי: חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה	

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול האחריות / סכום ביטוח / שווי העבודה		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	פרקי הפוליסה חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		לתקופה	למקרה					
308 - ויתור על תחלוף לטובת הקבלנים, היועצים והגורמים הקשורים לביצוע	₪					ביט		כל הסיכונים עבודות קבלניות הרחבות לדוגמה רכוש סמוך
	₪	יש להשלים בהתאם לטבלת גבול האחריות מטה						רכוש עליו עובדים
	₪	יש להשלים בהתאם לטבלת גבול האחריות מטה						פינוי הריסות
	₪	יש להשלים בהתאם לטבלת גבול האחריות מטה						

העבודות בכפוף להדדיות ,313,309 ,316,314 - 317 מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה ,324,318 328 - 334 תקופת תחזוקה (12 חודשים) 345	ש	עד 15% מהנזק, מיני 200,000					הוצאות תכנון ופיקוח
	ש	עד 15% מהנזק, מיני 200,000					שכ"ט אדריכלים ומומחים אחרים
	ש	עד 10% מסכום הביטוח, מיני 500,000					רכוש בהעברה ורכוש מחוץ לחצרים
	ש	עד 20% מסכום הביטוח					נזק ישיר - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים
	ש	מלוא סכום הביטוח					נזק עקיף - מתכנון / חומרים / עבודה לקויים
	ש	עד 10% מהנזק					שינויים ותוספות ע"י הרשויות המוסמכות
	ש	עד 15% מהנזק, מיני 200,000					הוצאות להחשת נזק
,309,302 ,315,312 - 317 מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה ,322,318 ,329,328 340	ש	_____	_____ ¹			ביט	צד ג' הרחבות לדוגמה
	ש	מלוא גבול האחריות					נזק ישיר - מתקנים תת קרקעיים
	ש	25% מגבול האחריות					רעד והחלשת משען
	ש	25% מגבול האחריות					נזק לפריטים תת קרקעיים - נזק עקיף
	ש	25% מגבול האחריות					נזק לרכוש הנובע משימוש בכלי רכב
ש	מלוא גבול האחריות					תביעות שיבוב של המוסד לביטוח לאומי	
- 317,309 מבוטח נוסף - קבלנים וקבלני משנה ,328,318 344	ש	20,000,000	20,000,000			ביט	אחריות מעבידים

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

069 (קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות), 009 (בניה – עבודות קבלניות גדולות)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר

משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

טבלת גבול אחריות לעבודות קבלניות

היקף עבודות	הרחבת רכוש סמוך/רכוש עליו עובדים/פינוי הריסות
₪ 250,000	₪ 200,000
₪ 250,000 – 500,000	₪ 300,000
₪ 500,000 – 1,000,000	₪ 500,000
מעל 1,000,000 ₪	20% משווי העבודות מינימום 750,000 ₪

נספח ה'2 - ביטוחי החבויות

תאריך הנפקת האישור :		אישור קיום ביטוחים			
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.					
מבקש האישור	מעמד מבקש האישור	אופי העסקה והעיסוק המבוטח	המבוטח/המועמד לביטוח	גורמים נוספים הקשורים למבקש האישור וייחשבו כמבקש האישור	מבקש האישור הראשי
<input type="checkbox"/> משכיר <input type="checkbox"/> שוכר <input type="checkbox"/> זכיון <input type="checkbox"/> קבלני משנה <input checked="" type="checkbox"/> מזמין שירותים <input checked="" type="checkbox"/> מזמין מוצרים <input type="checkbox"/> אחר : _____	<input type="checkbox"/> נדליין <input checked="" type="checkbox"/> שירותים <input checked="" type="checkbox"/> אספקת מוצרים <input checked="" type="checkbox"/> אחר : _____	שם : _____ (הקבלן הזוכה) ת.ז./ח.פ. : _____ מען : _____	שם : משרד התיירות ו/או הרשות המקומית ו/או חברות האם ו/או חברות בנות ו/או חברות קשורות ו/או מנהליהם ו/או עובדיהם ו/או מזמין העבודות ו/או מפקח/מנהל הפרויקט	שם : _____ ת.ז./ח.פ. : 51-014114-6 מען : _____ תיאור הקשר למבקש האישור הראשי : חברת אם ו/או חברת בת ו/או חברת אחות ו/או חברה קשורה ו/או חברה שלובה ו/או חלק מקבוצה	שם : _____ ת.ז./ח.פ. : 51-014114-6 מען : _____ הגן הטכנולוגי מלחה, בניין המגדל, קומה 3 ירושלים. ת.ד. 4258, מיקוד 91026

כיסויים								
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים	מטבע	גבול אחריות לכלל פעילות המבוטח/ סכום ביטוח		ת. סיום	ת. תחילה	נוסח ומהדורת פוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
		לתקופה	למקרה					
301, 302, 303, 304, 309, 321, 325, 326, 327, 328, 332 (6 חודשים)	ש"ח	יש להשלים בהתאם לטבלת גבול האחריות מטה	יש להשלים בהתאם לטבלת גבול האחריות מטה		ת. רטרו			אחריות מקצועית
302, 304, 309, 321, 328, 332 (12 חודשים)	ש"ח	יש להשלים בהתאם לטבלת גבול האחריות מטה	יש להשלים בהתאם לטבלת גבול האחריות מטה		ת. רטרו	ביט		חבות המוצר

פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'): *

069 (קבלן עבודות אזרחיות (לרבות תשתיות), 009 (בניה – עבודות קבלניות גדולות)

ביטול/שינוי הפוליסה

שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 30 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.

חתימת האישור

המבטח:

טבלת גבולות אחריות לביטוחי חבויות: אחריות מקצועית / חבות המוצר

גבול אחריות לביטוח חבות המוצר	גבול אחריות לביטוח אחריות מקצועית	היקפו הכספי של החוזה (לעבודה בודדת)
₪ 1,000,000	₪ 500,000	עד 2,000,000 ₪
₪ 2,000,000	₪ 1,000,000	עד 5,000,000 ₪
₪ 4,000,000	₪ 2,000,000	עד 10,000,000 ₪
₪ 8,000,000	₪ 2,000,000	עד 20,000,000 ₪
₪ 10,000,000	₪ 4,000,000	מעל 20,000,000 ₪

מכרז מסגרת מס' 1/26

נספח ו' – התחייבות המציע שלא להעסיק עובדים זרים

אני הח"מ (להלן: "המציע") מתחייב בזאת, כי לצורך ביצוע העבודות נשוא ההסכם, לא יועסקו עובדים זרים (כהגדרתם להלן) למעט מומחי חוץ (כהגדרתם להלן), וזאת בין במישרין ובין בעקיפין, בין אם על ידי ובין באמצעות קבלן כוח אדם, קבלן משנה או כל גורם אחר עמו אתקשר בקשר עם ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

"עובדים זרים": עובדים זרים, למעט עובדים זרים שהנם תושבי האוטונומיה ביהודה, שומרון וחבל עזה, שברשותם היתר תעסוקה תקף משירות התעסוקה לעבוד בישראל, ושעליהם חל פרק ו' לחוק יישום ההסכם בדבר רצועת עזה ואזור יריחו (הסדרים כלכליים והוראות שונות) (תיקוני חקיקה), תשנ"ה-1994 ;

"מומחה חוץ": תושב חוץ שנתקיימו לגביו כל אלה :

1. הוא הוזמן על ידי תושב ישראל שאינו קבלן כוח אדם או מתווך כוח אדם, כדי לתת שירות לאותו תושב ישראל בתחום שבו יש לתושב החוץ מומחיות ייחודית.
2. הוא שוהה בישראל כדין.
3. בכל תקופת שהייתו בישראל הוא עסק בתחום מומחיותו הייחודית.
4. בעד עיסוקו בתחום מומחיותו תשולם לו הכנסה חודשית אשר אינה נופלת מפעמיים השכר הממוצע במשק למשרת שכיר, כמפורסם באתר הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה שכתובתו:

<http://www.cbs.gov.il/reader>

ולראיה, באתי על החתום:

חתימת המציע		תאריך
		מורשה חתימה 1:
חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך
		מורשה חתימה 2:
חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"), ואני מאשר בזאת את חתימת המציע על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין, וכי חתימתם מחייבת את המציע.

עו"ד/רו"ח

תאריך

מכרז מסגרת 1/26

נספח ז' – אישור בדבר עסק בשליטת אישה

1. אני, רו"ח _____, מאשר/ת בזאת כי העסק הינו בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 2 ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992, ולא מתקיים בו אף אחד מאלה:
- (1) אם מכהן בעסק נושא משרה שאינו אישה - הוא אינו קרוב של המחזיקה בשליטה;
- (2) אם שליש מהדירקטורים אינם נשים - אין הם קרובים של המחזיקה בשליטה.
2. המחזיקה בשליטה בעסק _____ הינה גב' _____, ת.ז. _____.

_____ חתימה וחותמת עו"ד/רו"ח

_____ שם עו"ד/רו"ח

_____ תאריך

תצהיר בעלת השליטה

אני, _____, ת.ז. _____, מצהירה בזאת כי התאגיד / העסק _____ נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 2ב' לחוק חובת המכרזים, התשנ"ב-1992.

_____ חותמת

_____ חתימה

_____ שם מלא

מכרז מסגרת 1/26

נספח ח' – תנאים מיוחדים (תיקון לחוזה מדף 3210)

ההתקשרות בין הצדדים תיעשה בהתאם להוראות חוזה מדף 3210 בהוצאתו העדכנית, בכפוף לשינויים המפורטים להלן:

1. כללי:
 - 1.1 הקבלן ישמש לפי הסכם זה כ"קבלן ראשי" וכמנהל אתר ביצוע העבודות והוא מתחייב למלא אחרי כל החובות וההתחייבויות המוטלות בפקודת הבטיחות בעבודה (נוסח חדש) ("הפקודה") ובתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בניה) התשמ"ח-1988 ("התקנות") ובתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה)(תיקון), התשפ"ו – 2025, ולמלא אחר קביעת כל פסיקה או דין בנוגע לנושא הבטיחות.
 - 1.2 ידוע לקבלן, כי בכל התקשרות עמו, יהיה חייב למנות מנהל עבודה לכל עבודה ספציפית שהינו עובד הקבלן וכן שהינו מנהל מוסמך מטעם משרד העבודה כנדרש בתקנות הנ"ל. המזמין ו/או בא כוחו, אינם נושאים באחריות המתחייבת מהפקודה, מהתקנות, ועפ"י כל דין בנושא הבטיחות, והקבלן מתחייב לקבל על עצמו כל אחריות ולמלא כל חובה המוטלות על פי דין על מנת להימנע מהטלת כל אחריות על המזמין או מי מטעמו ולשחרר מכל אחריות וחבות שתוטל עליהם. מבלי לגרוע מהאמור לעיל, חלה על הקבלן החובה לקיים צו בטיחות, הניתן ע"י מפקחי עבודה בדבר בטיחות של מכונות או ציוד או חומרים המהווים סכנה, או צו שיפור, גהות ורווחה של העובדים, כנדרש עפ"י חוק ארגון הפיקוח על העבודה, התשי"ד-1954. אי מילוי הוראות החוק, הנה עבירה ומהווה הפרה של הסכם. למען הסר ספק, מובהר בזה, כי המזמין או בא כוחו או המפקח, יבדקו אך ורק את לוחות זמנים, טיב העבודה והאיכות, ללא כל התחייבות ו/או אחריות לנושא הבטיחות בביצוע העבודות, כפי שייקבע בהסכם.
 - 1.3 כמו כן, ידוע לקבלן כי בפרויקטים ששטחם לפי היתר הבנייה 15,000 מ"ר לפחות הוא מתחייב למנות מנהל אתר כהגדרתו בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה)(תיקון), התשפ"ו – 2025.
 - 1.4 באחריות הקבלן להכין תוכנית בטיחות כהגדרתה בתקנות הבטיחות בעבודה (עבודות בנייה)(תיקון), התשפ"ו – 2025, ובה יפורטו גם כלל המשאבים שעליו להקצות לטובת יישומה תוך פירוט לפי פרקי התוכנית והסיכונים המפורטים בה.
 - 1.5 למזמין שמורה הזכות לשנות את תכולת העבודות, להוסיף עליהן או לגרוע מהן ולשנות את המפרט ויתר התנאים לביצוע העבודות כמפורט בהסכם זה להלן.
 - 1.6 תנאי לתחילת ביצוע עבודה לפי הזמנת עבודה הנו קבלת כל האישורים הדרושים לביצועה מאת כל גופים הדרושים על פי דין.
2. הסבת חוזה סעיף 3(1) יבוטל, ובמקומו יבוא: "אין הקבלן רשאי להסב לאחר את החוזה או כל חלק ממנו, וכן אין הוא רשאי להעביר או למסור לאחר כל זכות לפי החוזה."
3. הסבת חוזה סעיף 3(2): בסיפא תתווספה המילים: "מובהר, כי המזמין יהא רשאי, לפי שיקול דעתו המלא והמוחלט שלא לקבל קבלן משנה כלשהו אשר יוצע על ידי הקבלן, ולדרוש כי הלה יציע קבלן משנה אחר מטעמו ו/או יבצע את העבודה בעצמו. המזמין רשאי לסרב ליתן הסכמה כאמור או לחזור בו מהסכמה שניתנה כאמור לפי הבנתו ושיקול דעתו הבלעדיים באשר לדרוש ולרצוי לשם ביצוע העבודות בהתאם להוראות ההסכם, ובכלל זה לסרב להעסקתו של קבלן משנה בהתבסס על ניסיונו ביחס ליכולותיו של אותו קבלן משנה. נתן המזמין את הסכמתו להעסקת קבלן-משנה מטעם הקבלן ו/או גורם אחר בביצוע חלק כלשהו של העבודות – אין ההסכמה האמורה פוטרת את הקבלן מאחריותו ומהתחייבויותיו על-פי הסכם זה, והקבלן יישא באחריות המלאה והבלעדית לכל מעשה ו/או מחדל של קבלן-המשנה ו/או הגורם האחר האמורים."
4. בסעיף 8 (1): בהתייחס לערבות לקיום החוזה, במקום "5%" יירשם "10%". ובמקום "בנוסח התקף לפי הוראות התכ"ס" יירשם "בנוסח נספח י"ד המצורף למסמכי המכרז". כמו כן יובהר כי במועד חתימת ההסכם ימציא הקבלן ערבות ביצוע בגובה

10% מגובה הצעתו בתוספת מע"מ לשלב א' בלבד. ככל ויוחלט על מימוש שלבים ב' ו/או ג' יידרש הקבלן להמציא עבור כל אחד מן השלבים בנפרד ערבות ביצוע בגובה 10% בתוספת מע"מ מהצעתו לאותו שלב וזאת כתנאי לתחילת ביצוע העבודות על ידו לשלב האמור.

5. מובהר כי באחריותו המלאה והבלעדית של הקבלן להודיע בכתב למזמין מראש על שינויים במען של סניף הבנק שהפיק עבורו את ערבות קיום החוזה או את ערבות הבדק. במקרה בו הקבלן לא הודיע על כך למזמין, וכתוצאה מכך הערבות אינה ברת תוקף, הקבלן מתחייב להמציא ערבות חדשה על חשבונו לאלתר. לא המציא הקבלן ערבות חדשה תהא זו הפרת הסכם יסודית על כל המשתמע מכך

6. יתווסף סעיף 42(9) שנוסחו: "מובהר כי הקבלן לא יהא רשאי לקבלת כל פיצוי ו/או הוצאות תקורה ו/או תשלום כלשהו בשל אירוע שנגרם עקב כוח עליון לרבות עקב נגיף הקורונה וכל הוראה שתוצא מכוח או בעטיו".

7. סעיף 46 יבוטל. לקבלן לא ישולם כל תשלום בגין הפסקה ו/או ביטול ההתקשרות בין הצדדים, מכל סיבה שהיא, טרם הוצאת צו התחלת עבודה לקבלן ו/או לאחריה, לרבות החזרים בגין הוצאות שהוציא הקבלן עד למועד האמור. הופסקה ההתקשרות וחודשה לאחר מכן ו/או בוטלה ההתקשרות בין הצדדים לפני הוצאת צו התחלת עבודה לקבלן או לאחריה, לא יהיה הקבלן זכאי לכל תשלום ו/או פיצוי ו/או החזר ו/או תמורה ו/או דמי בטלה ו/או דמי ניהול מתמשך ו/או תשלום בגין התארגנות מחדש וכל הנובע מחידוש ההתקשרות, פרט לתמורה בגין עבודות שביצע הקבלן בפועל בהתאם לכתב הכמויות ואשר אושרו על ידי המזמין.

למען הסר ספק מובהר ומודגש באופן מיוחד כי הפסקת עבודה שתיגרם עקב הוראה של גורם מוסמך מטעם המדינה עקב נגיף הקורונה או מכוח תקנות לשעת חירום שהוצאו מכוחו לא תזכה את הקבלן בקבלת כל פיצוי או תשלום או שיפוי או החזר הוצאות מאת החברה מכל סיבה שהיא. הוחלט על הפסקת עבודה עקב הוראה של גוף מוסמך או תקנות לשעת חירום – יפעל הקבלן בהתאם להוראות אלה, והוא יחויב על שמירה על אתר העבודות לרבות גידורו וכל נושא הבטיחות תוך הקפדה על קיום ביטוחים בתקופה זו.

8. בניגוד לאמור בסעיף 48 (3) וסעיף 49(2) בחוזה המדף 3210, לצורך קביעת ערכו של סעיף שבו ערך השינוי עולה על 50% מהכמות הנקובה בכתב הכמויות ולצורך קביעת מחירי היחידות החסרים, ייעשה שימוש במנגנון קביעת המחיר כדלהלן:
8.1 על פי מחיר יחידה דומה מכתב הכמויות ע"פ שיקול דעת המפקח.
8.2 באם לא קיים בכתב הכמויות סעיף דומה אזי יילקח המחיר ממחירון "דקל" במהדורתו העדכנית ביותר בהתאם לזמן הביצוע בקיזוז 15% הנחה, ללא רווח קבלן ראשי.
8.3 באם לא קיים במחירון מחיר – על פי ניתוח מחיר מנומק היטב לשביעות רצונו של המפקח.

9. סעיף 58 יבוטל, ובמקומו יבוא: "המזמין יהיה רשאי, על פי שיקול דעתו המקצועי והבלעדי – הן לגבי עצם התשלום, הן לגבי שיעורו, הן לגבי מועד ביצועו והן לגבי התנייתו בתנאים – לאשר תשלום מקדמה לקבלן".

10. על אף כל הוראה סותרת בחוזה המדף, מובהר ומוסכם כי לא ישולם לקבלן כל תשלום בגין הפרשי הצמדה ו/או התייקרויות ו/או ריביות מכל סוג שהוא לרבות ריבית פיגורים, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או דרישות ו/או תביעות בקשר לכך, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת תמורה בשל כך. לא יראו באי ביטול סעיף הנוגע להצמדות ו/או התייקרויות או ריביות מכל מין וסוג לקבלן שהוא במסגרת מסמך זה כהסכמת החברה לתשלום.

11. בסעיף 59(3)(א): במקום המילים "היתרה תשולם לקבלן ביום ה-38 מיום הגשת החשבון על ידי הקבלן למפקח יבואו המילים "היתרה תשולם לקבלן בתוך 60 יום מיום אישור החשבון על ידי החברה, ובכפוף לקבלת חשבונית מס כדין, וכן בכפוף לקבלת הצהרה על חיסול כל תביעותיו עד לשלב בעבודות לגביהם מוגש החשבון".
12. סעיף 59(3)(ב): מבוטל.
13. בסעיף 59(7): מבוטל.
14. בסעיף 60: בכל מקום בו רשום "הגשת החשבון על ידי הקבלן" או "הגשת החשבון הסופי על ידי הקבלן" יבואו המילים "אישור החשבון על ידי ראש תחום פיקוח של המזמין או מהנדס המזמין" ו-"אישור החשבון הסופי על ידי ראש תחום פיקוח של המזמין או מהנדס המזמין".
15. סעיף 60(3)(א) ישונה לנוסח הבא: "היתרה תשולם לקבלן בתוך 90 יום מיום אישור החשבון הסופי על ידי החברה, ובכפוף לקבלת חשבונית מס כדין".
16. סעיף 60(3)(ב) יבוטל.
17. סעיפים 60(4)-(6) מבוטלים.
18. מובהר ומודגש כי המזמין יהא רשאי, על פי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, לעכב מכל תשלום, לרבות מתשלום ביניים שיאושר לקבלן על פי חשבון ביניים סכום של 5%, וזאת עד להשלמת מסירתו של הפרויקט נשוא הסכם זה על ידי הקבלן.
19. בסעיף 60 (7): בהתייחס לערבות לתקופת הבדק, במקום "2%" יירשם "5%". ובמקום "בנוסח התקף לפי הוראות התכ"ס" יירשם "בנוסח נספח י"ד המצורף למסמכי המכרז".
20. סעיפים 60(9)-(10): מבוטלים.
21. בסעיף 60 (12): בהתייחס לערבות לתקופת הבדק, במקום "2%" יירשם "5%".
22. בסוף סעיף 60(12) יתווסף משפט בנוסח הבא: "כמו כן, 2% נוספים מהשכר הסופי של החוזה ישולמו לקבלן לאחר תום שנת הבדק, כך ש-1% מתוכם ישולם בתום השנה השנייה לאחר המסירה, ו-1% הנותר בתום השנה השלישית".
23. סעיפים 62(1) ו-3): מבוטלים.
24. סעיף 62(2) – יימחק המשפט: "אלא בהתאם לסעיף קטן (3) להלן".
25. יתווסף סעיף 62א שנוסחו כדלקמן: "מובהר ומוסכם כי תשלום התמורה לקבלן יהא בכפוף לקבלת המימון בפועל בגין הפרויקט ו/או בגין החשבון המוגש, כולו או חלקו למזמין בעבור עבודת הקבלן, וכל איחור בתשלום התמורה לקבלן הנובע מאיחור בקבלת המימון לא יקנה לקבלן כל זכות תביעה ו/או דרישה ו/או טענה כנגד המזמין, ולא יווספו עליו ריביות ו/או הצמדות כלשהן".

26. סעיף 63(ו) שורה שנייה אחרי המילה "בפירוק" יתווסף "ו/או שמונה נאמן או מפרק או מנהל מיוחד לקבלן ו/או לנכסיו או שהחל הליך הבראה לגביו".
27. ככל ונדרש על פי דין על הקבלן לקיים הדרישה לעניין הסיווג הקבלני הנדרש לביצוע העבודות, ולהחזיק בסיווג המתאים לעבודות המבוצעות על ידו לאורך כל תקופת ביצוע העבודה ברציפות. בכל מקרה שבו יימחק הקבלן מפנקס הקבלנים ו/או יבוטל סיווגו בענפים הרלוונטיים ו/או סיווגו לא יספיק לצורך ביצוע איזו מהעבודות שנמסרו לביצועו, באחריות הקבלן להודיע על כך למזמין לאלתר. במקרה כאמור יהיה המזמין רשאי לבטל את ההתקשרות עם הקבלן, לפי שיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ולקבלן לא תהיה כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגדו עקב כך.
28. מוסכם בין הצדדים כי רואים את הקבלן כאילו למד, בירר וקיבל את כל המידע הדרוש בכל הקשור לקוי מים, ביוב, חשמל, טלפון, ניקוז ואחרים, בין שהם קיימים ו/או מבוצעים ובין שהם מתוכננים, בין שהם עיליים ובין שהם טמונים מתחת לקרקע. מובהר כי ביחס לביצוע של עבודה בקווי התשתיות המנויים דלעיל, הכרוך במתן היתר ו/או אישור ו/או רישיון של הרשויות ו/או גורם סטטוטורי ו/או מוסד ו/או כל גורם ממונה אחר הנדרש כדין, יפעל הקבלן על-מנת להשיג את כל האישורים, היתרים והרישיונות כאמור, וההוצאות בגינם יחולו וישולמו על ידי הקבלן בלבד.
29. מובהר כי התקציב לביצוע הפרויקט, כולו או כל חלק ממנו, נמצא בהליכי אישור, לרבות לגבי אפשרות לקבלתו מגורמים שונים. ביצוע הפרויקט, כולו או כל חלק ממנו, מותנה בקבלת אישור תקציבי כאמור.
30. היה ויתקבלו אישורים תקציביים חלקיים עבור הפרויקט, המזמין יהא רשאי להגביל את ההסכם בהתאם לתקציבים החלקיים המאושרים, כפי שיאושרו מעת לעת, לרבות באמצעות החלטה על ביצוע חלק מרכיבי הפרויקט או ביצועם באופן חלקי או מצומצם – הכל לפי החלטת המזמין ובהתאם לשיקול דעתו הבלעדי והמוחלט, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת תמורה בשל כך.
31. על אף כל הוראה סותרת בחוזה המדף, המזמין יהיה רשאי לקבל את הצעת הקבלן, כולה או כל חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה מושא המכרז או כל חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת תמורה בשל כך.
32. מובהר מודגש ומוסכם כי על אף האמור בהסכם המדף, שמורה למזמין האופציה להגדיל את היקף העבודות בעד 100% מהכמויות הנקובות בכתב הכמויות, על פי שיקול דעתו המלא והבלעדי, וזאת על פי מחירי הקבלן בהתאם להצעתו הזוכה במכרז וללא כל תוספת ו/או שינוי בגינם.
33. הצדדים מסכימים, כי עיכוב בתשלומים לקבלן ו/או כל מחלוקת בקשר לתשלום מצד המזמינה לא יהווה עילה להפסקה ו/או לכל עיכוב בביצוע העבודות ע"י הקבלן, והקבלן יתחייב להמשיך את ביצוע העבודה, על כל רכיביה, ללא כל הפסקה / עיכוב כאמור, עד להשלמתה ולמסירתה גם אם קיים חוב כלשהו (כולל חוב נטען) של המזמינה כלפיו.
34. הקבלן מצהיר כי הוא כמודע לכך שהעבודות, כולן או מקצתן, עשויות להתבצע בחודשי החורף ו/או הקיץ, וכי הוא נוטל בזה מראש את כל הסיכונים הנובעים ו/או הקשורים בכך, וכן את האחריות לטיב ביצוע העבודות, טיב ועמידות ציוד העבודה ולטיב ועמידות רכיבי העבודות נשוא ההסכם.

35. הופר ההסכם על-ידי הקבלן הפרה יסודית, יהיה המזמין רשאי לדרוש מהקבלן כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש תשלום בגובה הסכום שיהיה שווה לגובה סכומי הערבויות אשר הקבלן התחייב להמציא למזמין על-פי הוראות ההסכם, לרבות, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל סכום שיהיה שווה לסכום ערבות הביצוע ביחד עם סכום ערבות הבדק, כפי שיש לחשב את גובה סכומים אלה על-פי הוראות ההסכם. האמור לעיל אינו גורע מיתר זכויות המזמין על-פי הוראות ההסכם ו/או הוראות כל דין ומזכותו לפיצויים בסכום גבוה מהסכום האמור.

על אף כל הוראה סותרת בחוזה המדף, המזמין יהיה רשאי לקבל את הצעת הקבלן, כולה או כל חלק ממנה, ולבצע את כל העבודה מושא המכרז או כל חלק ממנה, הכל לפי שיקול דעתו הבלעדי של המזמין, ולקבלן לא תהיינה כל טענות ו/או תביעות בקשר לכך, והוא לא יהיה זכאי לכל פיצוי ו/או שיפוי ו/או תוספת תמורה בשל כך.

36. פיצויים מוסכמים על איחורים

36.1 במקרה בו הקבלן לא יבצע את העבודות ו/או כל חלק מהן בהתאם ללוח הזמנים ו/או שלבי הביצוע שנקבעו ו/או לא ישלים את ביצוע העבודות תוך תקופת הביצוע הנקובה בהסכם או תוך האורכה באם ניתנה על פי הוראות ההסכם להשלמת העבודות, ישלם הקבלן למזמין כפיצויים מוסכמים וקבועים מראש בגין כל יום של איחור או כל חלק ממנו, עפ"י הנוסחה הבאה:

$$C = \frac{A \text{ (ערך החוזה של הקבלן הויכח)}}{B \text{ (ימי עבודה בחודש) 22 (חודשי ביצוע חזויים)}}$$

לפי המקרה (להלן: "הפיצויים המוסכמים"). סכום הפיצויים המוסכמים יישא הפרשי הצמדה, ואולם במקרה שבו שער המדד החדש ירד או לא השתנה ביחס למדד הבסיסי כאמור, ישולמו הפיצויים המוסכמים כנקוב לעיל. חובת הקבלן לשלם למזמין את הפיצויים המוסכמים הינה בנוסף לכל זכות ו/או סעד אחרים של המזמין על-פי ההסכם ו/או על-פי כל דין.

יובהר כי גובה הפיצויים המוסכמים דלעיל נקבע, בין היתר, לאור הנזק העלול להיגרם למזמין, ולצדדים שלישיים נוספים כתוצאה מפיגור כלשהו בלוחות הזמנים, והוא נשקל היטב על ידי הצדדים ונמצא כסביר בנסיבות הענין.

36.2 המזמין יהיה רשאי לנכות את סכום הפיצויים המוסכמים ו/או כל סכום אחר אשר הקבלן יהיה חייב למזמין, מכל סכום שיגיע לקבלן מהמזמין בכל זמן שהוא ולרבות מהחשבון הסופי, וכן יהא המזמין רשאי לגבותו מהקבלן בכל דרך אחרת, ולרבות על-ידי מימוש ערבויות. למען הסר ספק מוצהר בזאת כי אין בתשלום הפיצויים המוסכמים כאמור בסעיף-קטן 34.1 לעיל, כשלעצמם או בניכויים מהקבלן, משום שחרור הקבלן מהתחייבותו לסיים את העבודות או מכל התחייבות אחרת המוטלת על הקבלן על-פי ההסכם.

37. פיצויים מוסכמים הפרת תנאי בטיחות

37.1 מבלי לגרוע מהאמור בחוזה המדף, ידוע לקבלן ומוסכם עליו, כי במקרה בו לא יקיים תנאי בטיחות כלשהו/ים במהלך העבודות, ישלם הקבלן למזמין פיצויים מוסכמים וקבועים מראש בסך 3,000 ₪ בעבור כל יום בו הפר תנאי בטיחות כלשהו.

37.2 בנוסף לאמור לעיל, במקרה שבו החליט המזמין לסלק את הקבלן מהאתר או להפסיק את ביצוע העבודות בגלל (או גם בגלל) אי קיום תנאי הבטיחות כלשהו –

ישלם הקבלן למזמין פיצוי נוסף השווה לכפליים סכום הפיצוי לפי סעיף קטן 35.1 לעיל.

38. מובהר כי אין בהטלת קנסות כאמור כדי לגרוע מזכותו של המזמין לתבוע מאת הקבלן את מלוא נזקיו הריאליים במקרה של איחור בלוחות הזמנים או של אי סיום העבודות במועד או של כל הפרה אחרת מצד הקבלן מכל סיבה שהיא.

מורשה חתימה 1:

<u>תאריך</u>	<u>שם פרטי ומשפחה</u>	<u>חתימה</u>
--------------	-----------------------	--------------

מורשה חתימה 2:

<u>תאריך</u>	<u>שם פרטי ומשפחה</u>	<u>חתימה</u>
--------------	-----------------------	--------------

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"), ואני מאשר בזאת את חתימת המציע על גבי נספח חוזה הביטוי, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה כדין, וכי חתימתם מחייבת את המציע.

ולראיה באתי על החתום:

עו"ד/רו"ח

תאריך

מכרז מסגרת 1/26

נספח ט' – הצעת מחיר

(תשומת לב כי את המחיר יש להגיש בנפרד)

1. הצעתנו מוגשת לסיווג הבא: **(יש לסמן ב-X):**

- מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 1ג'200.
- מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 2ג'200 בלבד.
- מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 3ג'200 ומעלה.

2. הצעת המחיר המוצעת על ידנו הנה:

מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 1ג'200 -

_____ % (ובמילים: _____ אחוזים) ממחירון "דקל לבניה ותשתיות" במהדורתו האחרונה.

מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 2ג'200 בלבד.

_____ % (ובמילים: _____ אחוזים) ממחירון "דקל לבניה ותשתיות" במהדורתו האחרונה.

מאגר קבלנים לעבודות בסיווג 3ג'200 ומעלה.

_____ % (ובמילים: _____ אחוזים) ממחירון "דקל לבניה ותשתיות" במהדורתו האחרונה.

אין מניעה לנקוב באחוזי הנחה שונים לכל מאגר בנפרד, ובלבד שהנם בטווח הנחה גבוה מ- 10% ולא יותר מ-25%.

3. הננו מצהירים כי קראנו היטב והבנו את כל הוראות המכרז בקשר להגשת הצעה הכספית ואין לנו כל טענה בעניינן.

4. ידוע לנו כי הצעת המחיר מהווה אחוז הנחה ממחירון "דקל", וכי במקרה של פנייה פרטנית להצעות מחיר שתועבר אלינו מעת לעת נידרש להציע הצעת מחיר שתהא זהה להצעת המחיר הזו או נמוכה ממנה (קרי אחוז הנחה גבוה יותר).

5. יובהר כי אחוז ההנחה המוצע על ידנו במסמך זה הינו אחיד ונכון לכל קטגוריה אליה ניגשנו.

6. יובהר כי הצעת המחיר מוגבלת במינימום של 10% ובמקסימום ל- 25%, וכי במידה ומציע יציע אחוז הנחה שהינו גבוה מ-25% או נמוך מ-10% - הצעתו תיפסל על הסף ולא תובא לדיון.
7. כן, ידוע לנו כי במידה וסעיף עבודות מסוים אינו קיים במחירון "דקל לבניה ותשתיות", יילקח הסעיף ממחירון "דקל בניה ושיפוצים" במהדורתו המעודכנת ביותר ועל פי אחוז ההנחה שהגשנו בסעיף 2 לעיל.
8. במקרה בו לא קיים סעיף באחד מן המחירוני האמורים, ייקבע המחיר במסגרת מו"מ על פי הצעת מחיר שיגיש הקבלן ובכפוף לאישור החברה.
9. מובהר כי תמורת ביצוע העבודות לא תשולם לנו כל תוספת בגין מרחק גיאוגרפי או בגין היקף הפרויקט או בגין כל נושא אחר.
10. ידוע לנו כי הצעת המחיר דלעיל הינה הצעה הכוללת את כל מרכיבי העלות ו/או הוצאות ישירות ועקיפות, בכדי לבצע את העבודות המבוקשות במלואן בגין מכרז זה. מובהר למען הסר ספק כי המחירים כוללים כל מס או היטל או תוספת אחרת, לרבות כל תשלום לצד שלישי.
11. אנו מצהירים כי ידוע לנו שלא נהיה זכאים לקבל כל תמורה אחרת בגין העבודות נשוא מכרז זה מלבד הצעתנו כאמור לעיל

מורשה חתימה 1:

חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך
-------	----------------	-------

מורשה חתימה 2:

חתימה	שם פרטי ומשפחה	תאריך
-------	----------------	-------

אישור רו"ח/עו"ד

אני הח"מ, _____, המשמש כעו"ד/רו"ח של _____ (להלן: "המציע"), ואני מאשר בזאת את חתימת המציע על גבי הצעה זו, שנעשתה באמצעות מורשי החתימה שלו _____, נושא ת.ז. _____, ו- _____, נושא ת.ז. _____, וכי הנ"ל חתמו בפניי בהתאם



למסמכי ההתאגדות של המציע ובהתאם להחלטה בת תוקף שקיבל המציע כדין ואשר אושרה
כדין, וכי חתימתם מחייבת את המציע.

ולראיה באתי על החתום:

עו"ד/רו"ח

תאריך

נספח י' – אישור כי המציע אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות ועומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון וכן לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים או הוא רשום כחברה מפרת חוק

אנו הח"מ _____ מורשי חתימה מטעם _____ (להלן: "התאגיד") מצהירים בזה כמפורט להלן:

1. הדו"ח הכספי המבוקר האחרון של התאגיד אינו כולל הערה לגבי הנחת "עסק חי".
2. התאגיד אינו נמצא בהליכי כינוס נכסים, הקפאת הליכים, פשיטת רגל או פירוק ואין בקשות תלויות ועומדות נגדו מסוג זה, הוא אינו עומד בפני חדלות פירעון, לא הוטלו על נכסיו עיקולים מהותיים והוא לא רשום כחברה מפרת חוק.

_____ חתימה

אימות חתימה

אני, _____ עו"ד, מאשר כי ביום _____ הופיע בפני מר _____ המוכר לי אישית/נושא ת"ז מס' _____ ולאחר שהזהרתיו כי עליו לומר את האמת וכי יהיה צפוי לעונשים הקובעים בחוק אם לא יעשה כן אישר את נכונות ההצהרה דלעיל וחתם עליה בפני.

_____ עו"ד,

נספח יא' – ערבות ביצוע/בדק

לכבוד
החברה הממשלתית לתיירות
ירושלים

א.ג.נ.,

הנדון: כתב ערבות מס'

- עפ"י בקשת _____, ח.פ.ת.ז. _____
(להלן: "המבקש") הננו ערבים בזאת כלפיכם לסילוק כל סכום שתדרשו מאת המבקש עד לסך של _____ ש"ח (להלן: "סכום הקרן"), בקשר לעבודות _____.
2. סכום הקרן יהיה צמוד למדד תשומות הבנייה כפי שמתפרסם ע"י הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ומחקר כלכלי או ע"י כל מוסד רשמי אחר שיבוא במקומה (להלן: "המדד").
- "המדד היסודי" יהיה המדד של חודש _____ שנת _____ שפורסם ביום ה- 15 לחודש _____ שנת _____ (נקודות).
- המדד לעניין חישוב הפרשי הצמדה יהיה המדד שפורסם לאחרונה לפני ביצוע תשלום על דינו עפ"י כתב ערבות זה.
- אם במועד ביצוע תשלום על-פי כתב ערבות זה יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יוגדל סכום הקרן כשיעור העלייה של המדד החדש לעומת המדד היסודי.
- אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי או שווה לו, אזי נשלם לכם את סכום הקרן בסכומו במקורי ללא כל הפרשי הצמדה.
3. אנו מתחייבים לשלם לכם כל סכום עד סכום הקרן בתוספת הפרשי הצמדה כאמור בסעיף 2 לעיל, תוך 7 ימים מעת קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, חתומה על ידיכם, וזאת ללא כל תנאי ומבלי להטיל עליכם כל חובה לבסס או לנמק דרישתכם ו/או זכאותכם ומבלי שתהיו חייבים לדרוש תחילה את סכום הערבות מאת המבקש.
4. ערבותנו זו תהא בתוקף עד ליום _____, ועד בכלל, וכל דרישה על-פיה צריכה להימסר לנו לא יאוחר מהמועד הנ"ל.
5. ערבותנו זו אינה ניתנת להסבה או להעברה בכל צורה שהיא.

בכבוד רב,

בנק: _____

סניף: _____