

שלום רב,

הנדון: מענה לשאלות הבהרה – מכרז פומבי מס' 4/26 - לביצוע עבודות פיתוח בגרעין הכפר

במג'דל שמש – שלב ב'

להלן התייחסותנו לשאלות הבהרה שנתקבלו במשרדי החברה הממשלתית לתיירות ("החברה"), ביחס למסמכי המכרז שבנדון (להלן: "המכרז").

ההבהרות והתיקונים יהפכו לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז, ייחשבו כחלק מתנאיו, ויחולו עליהן כל הוראות המכרז הנוגעות למסמכי המכרז. על המציע לצרף את מסמך הבהרות זה להצעתו, במסגרת כל מסמכי ההצעה מטעמו, כשהוא חתום על ידו.

אין באי התייחסותה של החברה לשאלה כלשהי או לפרט כלשהו בשאלה, כדי להוות הסכמה להנחותיו של השואל, או כדי לשנות בדרך כלשהי את פרשנות תנאי המכרז.

מס'	מסמך/נספח	סעיף	עמוד	שאלה	תשובה
1.	נספח יב'1 ביטוח	8	57	1. מבוקש לאחר המילה "מיד" נבקש כי יירשם "כשיודע לו". 2. מבוקש כי בהתייחס להתחייבות לשיתוף פעולה יצוין "עד כמה שלא קיים ניגוד עניינים". 3. מבוקש כי לאחר המילה "אירוע" תתווסף המילה "מהותי".	1. הבקשה אינה מתקבלת. במקום המילה "מיד" יירשם "זמן סביר". 2. הבקשה אינה מתקבלת. 3. הבקשה אינה מתקבלת.
4.	נספח יב'1 ביטוח	12	57	1. מבוקש להבהיר כי האמור לא יחול לעניין אחריותם המקצועית של מפקחים / מנהלי פרויקט. 2. מבוקש לגרוע קוד 324	1. הבקשה אינה מתקבלת. 2. הבקשה אינה מתקבלת.
3.	נספח יב'1 ביטוח	2.1	54	1. פסקה שנייה - מבוקש להוסיף: "על אף האמור לעיל, מובהר כי תגמולי ביטוח עד לסך של 2,000,000 ₪ יועברו ישירות לקבלן לצורך כינון הנזק וכי הקבלן רשאי לנהל מו"מ עם המבטחת ביחס לגובה תגמולי הביטוח ע"פ פרק א' לביטוח העבודות הקבלניות. מובהר כי ביחס לתביעות ביטוח שגובהן עולה	1. הבקשה אינה מתקבלת. 2. הבקשה אינה מתקבלת.

	על 2,000,000 ₪ יתנהלו הצדדים במשותף אל מול המבטחת". 2. פסקה שלישית - מבוקש לגרוע את המילים: "ובכל מקרה"				
הבקשה מתקבלת.	שורה ראשונה - מבוקש להחליף את המילים: "ממועד החתימה על הסכם זה" במילים: "לפני תחילת ביצוע העבודות/צו התחלת עבודה (המאוחר מבניהם).	54	3	נספח ביטוח יב'1	.4
הבקשה אינה מתקבלת.	מבוקש להבהיר כי הקבלן רשאי (ולא חייב) לערוך ביטוחים משלימים	56	6	נספח ביטוח יב'1	.5
הבקשה אינה מתקבלת.	נבקש להוסיף את הסעיף הבא: "ככל שעבודות הקבלן מתבצעות על מבנה / אתר קיים ו/או בסמוך לו ו/או במבנה/ אתר קיים, מוצהר ומוסכם כי המזמין מתחייב (בין באמצעותו ובין באמצעות אחרים) לערוך ולקיים, למשך כל תקופת ההסכם, ביטוח "אש מורחב" למבנה/ אתר בו ו/או בסמוך לו מתקיימות העבודות על כל מערכותיו, צמודותיו ומתקניו, וכל רכוש אחר בבעלות ו/או באחריות המזמין ו/או מי מטעמו במלוא ערכו ובערך כינון,	57	0	נספח ביטוח יב'1	.6
הבקשה אינה מתקבלת.	כנגד הסיכונים המקובלים בביטוח "אש מורחב" לרבות אש, ברק, עשן, התפוצצות, רעידת אדמה, סערה, סופה, שיטפון, נזקי מים, פגיעה על ידי כלי טייס, התנגשות, פריצה, שוד, פרעות, שביתות ונזק בזדון (להלן: "סיכוני אש מורחב"), ביטוח אבדן תוצאתי עקב נזק לרכוש כאמור לתקופת שיפוי של 12 חודשים, וכן כל ביטוח הנדרש לכיסוי אחריותו על פי דין. הביטוחים יכללו ויתור על זכות התחלוף כלפי הקבלן ומי מטעמו, ובלבד שהויתור על זכות התחלוף כאמור לא יחול לטובת מי שגרם לנזק בזדון.	57	0	נספח ביטוח יב'1	.7
הבקשה אינה מתקבלת.	המשך - "כמו כן ועל אף האמור בסעיף זה רשאי המזמין שלא לערוך ביטוח	57	0	נספח ביטוח יב'1	.8

	אבדן תוצאתי בחלקו או במלואו ובלבד שהפטור כאמור להלן יחול במלואו. המזמין מצהיר, בשמו ובשם כל הבאים מטעמו, כי לא תהיה להם כל טענה ו/או דרישה ו/או תביעה כנגד הקבלן ומי מטעמו בגין אובדן ו/או נזק שהמזמין ומי מטעמו זכאים לשיפוי בגינו על פי הביטוחים לעיל (או שהיו זכאים לשיפוי בגינו אלמלא ההשתתפות העצמית ו/או הפרת תנאי הפוליסות ו/או ביטוח חסר), והם פוטרים את הקבלן ו/או מי מטעמו מאחריות לכל אובדן ו/או נזק כאמור"				
1. הבקשה אינה מתקבלת חלקית. במקום הספרה 7 תירשם הספרה 5. 2. הבקשה אינה מתקבלת.	1. שורה חמישית - מבוקש להחליף את הספרה 7 בספרה 3. 2. מבוקש לגרוע את הפסקה האחרונה המתחילה במילים: "כן מוסכם כי על המבוטח מוטלת החובה...."	54	1	נספח יב'1 ביטוח	9.
הבקשה אינה מתקבלת.	מבוקש לגרוע את המילים: "וכן כל בעלי הזכויות הנוספים וכל גורם או בעל זכויות שלמבקש האישור קיימת התחייבות כלפיו בכתב להיכלל בשם מבוטח או כמוטב לתגמולי הביטוח ורם קרות מקרה הביטוח". לחלופין, מבוקש כי בסיפא יתווספו המילים "וזאת, בכפוף לקבלת פרטים אודות הגורם הנוסף (שם, ח.פ. וכתובת), והכל בכפוף לאישור המבטח בדבר הוספת הגורמים כאמור. למען הסר ספק, ביטוח העבודות הקבלניות לא יכלול גורמים נוספים אשר אינם יכולים להתווסף לפוליסה הקבלנית בהתאם לתנאי וחריגי הפוליסה".	54	2.1	נספח יב'1 ביטוח	10.
יובהר כי אין דרישה לערבות מכרז כי אם ערבות ביצוע / בדק בלבד אשר יוגשו על ידי המציע לאחר זכייתו.	יש בחוברת המכרז נוסח ערבות חוזה /בדק אין נוסח ואין סכום לערבות מכרז. האם צריך להגיש ערבות למכרז?	61	2	נספח יב'2 – ערבות ביצוע / בדק	11.



ככל שיש במסמך זה שאלות ותשובות הנוגעות לפרשנות של הדין, אין הן באות במקום ייעוץ משפטי מוסמך, וכל המסתמך עליהן עושה זאת על אחריותו בלבד.

בכבוד רב,
החברה הממשלתית לתיירות

חתימת המציע:

חתימה

שם

תאריך