

### מיכאל

ביום 25.5.2026 התקיים סיור קבלנים בבית ספר שדה חוף הכרמל – קיבוץ מעגן מיכאל.

#### משתתפים:

הגר סרולוביץ, מנהלת מעקב ובקרה הנדסית – חמ"ת;  
שלומי גן, ראש תחום מכרזים – חמ"ת;  
עמית עתיר – מנהל הפרויקט מטעם חמ"ת;  
נדב ישראלי – מנהל צפרות חל"ט;  
גלית גולני – אדריכלית מטעם חמ"ת;  
אורי מורן וניר שהם – אקו הידרולוג מטעם חמ"ת;  
פאדי פז מהנדסים – קונסטרוקציה מטעם חמ"ת;  
מוטי – מנהל בריכות דגים ונציג חקלאות מעגן מיכאל;

#### מציעים:

רשימה נפרדת.

#### עמית עתיר

במסגרת הסיור הוצגה למשתתפים מצגת הסבר אודות הפרויקט, לרבות הדמיות ותיאור עיקרי העבודות המתוכננות. כמו כן, ניתנה סקירה ביחס לנוהלי העבודה הנדרשים בשטח חקלאי, והוצגו נציגי קיבוץ מעגן מיכאל אשר פירוטו בפני המשתתפים את אופן ושיטות העבודה הנדרשות בתחום השטח החקלאי.

הובהר למציעים כי הקבלן המבצע שייבחר הינו הקבלן הראשי באתר מבחינה בטיחותית גם ביחס לעבודות שיבוצעו על ידי קבלני משנה מטעם מעגן מיכאל, וזאת בהתאם לנספח הבטיחות למסמך מפרט הטכני – נספח א' לבטיחות: "מסמך תיאום בין הקבלן הראשי לקבלנים אחרים באתר".

עוד הובהר, כי טרם ביצוע עבודות באתר, יידרש הקבלן לקבל אישור לביצוע על גבי תוכניות ביצוע מפורטות, הכוללות מפרטים ברורים ביחס לרכיבים השונים, ובכלל זה פרגולות, אדמה גננית ומילוי, עבודות בטון, ריצוף, אבני בקלש, צמחיית שיקום גדות וכיו"ב. הודגש כי אין לבצע עבודה ללא אישור, וכל עבודה שתבוצע ללא אישור כאמור תיהרס ותבוצע מחדש, ללא כל תוספת תמורה לקבלן.

בנוסף, הודגשה החובה לשמור על הוראות הדין והנחיות הגורמים המוסמכים בכל הנוגע לשמירה על ערכי הטבע והסביבה, וזאת נוכח העובדה שהעבודות מבוצעות בתחום שמורת טבע ובשטח חקלאי, בו חל איסור על הכנסת חומרים ו/או מזיקים העלולים לפגוע בסביבה. כמו כן, הובהר כי העבודות יבוצעו בשטח בריכה 21 על גבי משטח רטוב, מאחר שלא ניתן לבצע ייבוש מלא של הבריכות, בין היתר בשל מי תהום ומעבר מים בין הבריכות הסמוכות. הובהר כי שאיבת המים תהיה באחריות הקבלן המבצע. בנוסף, הודגש כי עבודות על גדות בריכה 21 יבוצעו באמצעות באגרים ארוכי זרוע והקמת סוללות זמניות בלבד, ללא הכנסת ציוד מכני הנדסי לתוך קרקעית הבריכה.

#### שלומי גן

מציג את מסמכי המכרז, תנאי הסף, ודרישות המכרז. מציין כי על המציעים לבדוק היטב את דרישות הביטוח במכרז. כמו כן, יודגש כי יש להקפיד על פירוט הפרויקטים אשר משמשים לעמידה בתנאי הסף ולבדיקות האיכות.

<http://www.igtc.co.il>

הובהר למשתתפים כי המכרז הינו מכרז מקוון, ועל המציע להגיש את הצעתו על כל נספחיה, לרבות המפרט וכל המסמכים והאישורים הנדרשים, **בתיבת מכרזים מקוונת** באמצעות מערכת מקוונת להגשת הצעות באתר חברת "משיק" בכתובת: <https://account.sourcingvision.com>. הגשת ההצעות למכרז תבוצע באופן מקוון, באמצעות מערכת Sourcingvision. קישור למערכת הגשת ההצעות לצורך הגשת הצעות במכרז פורסם באתר החברה.

עוד הובהר כי במידה ויש שאלות הבהרה **על המציע לפנות באמצעות לחצן "שאלות הבהרה" בתיבה האלקטרונית וזאת לא יאוחר מיום 1.6.2026, עד השעה 14:00**. שאלות שנשאלו במהלך הסיוור ולא נרשמו בסיכום, יש להגישם כאמור לקבלת תשובה רשמית. באחריות המציעים להתעדכן באתר האינטרנט עד למועד האחרון להגשת ההצעות.

**ההגשה הינה עד ליום 14.6.2026 ועד לשעה 14:00 לכל המאוחר.**

כמו כן, יובהר כי המכרז הינו מכרז לביצוע עבודות פיתוח בפארק צפרות מעגן מיכאל, הכוללות בין היתר: הסבת בריכת דגים לאגם אקולוגי לקינון של ציפורים ובעלי חיים נוספים (שתילות, יצירת אי מלאכותי, עבודות חפירה ומילוי ועוד), יצירת מסתורים לתצפית, ביצוע פרגולות ואלמנטים נופיים נוספים, יצירת שבילי הליכה והסטת תשתיות קיימות לטובת תוואי השביל, והכל על-פי המפרט הטכני, התוכניות ומסמכי המכרז (להלן: "העבודות").

משך ביצוע העבודות הנדרש הוא **שישה (6) חודשים** מן המועד שנקב ב"צו התחלת עבודה" ועד להשלמת העבודות, לרבות קבלת כלל האישורים לרבות אישורי בטיחות וקונסטרוקציה (בהתאם לצורך), מסירתן בפועל למזמינה ואישור קבלתן על ידי המזמינה (בכפוף להוראות שבמסמכי המכרז).

ההשתתפות במפגש זה, הינה תנאי סף להגשת ההצעה, ובמהלך המפגש נרשם פרוטוקול אשר יישלח לכל משתתפי המכרז ויהפוך לחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז וכי בהגשת מסמכי המכרז יש לחתום על הפרוטוקול ולהגישו יחד עם יתר מסמכי המכרז.

#### **שאלות שעלו במפגש המציעים**

במהלך הסיוור הועלו על ידי המציעים מספר שאלות הבהרה, בין היתר ביחס לתנאי הסף. יובהר כי על המציעים להגיש את כלל שאלות הבהרה במסגרת ההליך המקובל, באמצעות מערכת ההגשה המקוונת בלבד, ובהתאם להוראות המכרז. החברה תבחן את השאלות שיוגשו כאמור ותמסור את התייחסותה במסגרת מענה לשאלות הבהרה, אשר יפורסם לכלל המשתתפים בהקדם האפשרי.

**בברכה,**

**החברה הממשלתית לתיירות**



חתימה

תאריך

שם המציע

<http://www.igtc.co.il>